

Lehtikummutie 8 A 1

94 m², 4H+K+S

Yksitasoinen kolmenmakuuhuoneen koti odottaa uutta perhettä Ylästön suosituille asuinalueelle. Näihin neliöihin mahtuu tilava kodinhoitohuone/kylpyhuone yhdistelmä, joka on muuten juuri remontoitu. Erillis wc helpottaa perheen arkea. Asunnon makuuhuoneet ovat tilavia ja säilytystilaa löytyy vaatekaapeista sekä yhdestä vaatehuoneesta. Ruokapöydälle selkeä oma paikka ja pihalla nautit tulevasta kesästä. Jätä meille hakemus tähän ja muihin sinua kiinnostaviin asuntoihin nettisivuillamme www.asuntosaatio.fi.

Information about the property

Ylästön pientaloalueella oleva viihtyisä paritalokohde. Koulu ja päiväkoti vieressä. Jumbon palveluihin muutaman kilometrin matka. Maalämpö.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35587,62€
Original right-of-occupancy payment	19818,59€
Index adjustment	15769,03€
Residence charge ⓘ	1509,51€
Basic charge	1192,8€
Communal charge	316,71€
Security deposit ⓘ	250€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	C
Apartment type	4H+K+S
Living area	94.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2015 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2015** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	Elisa
Apartment count	24	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	12	Energy class	C	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	16,11€	Heating	Maalämpö + aurinkosähkö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	379,8€	Parking spaces	48	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus **2021** Pihan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Leikkipaikan kunnostus

Future repairs

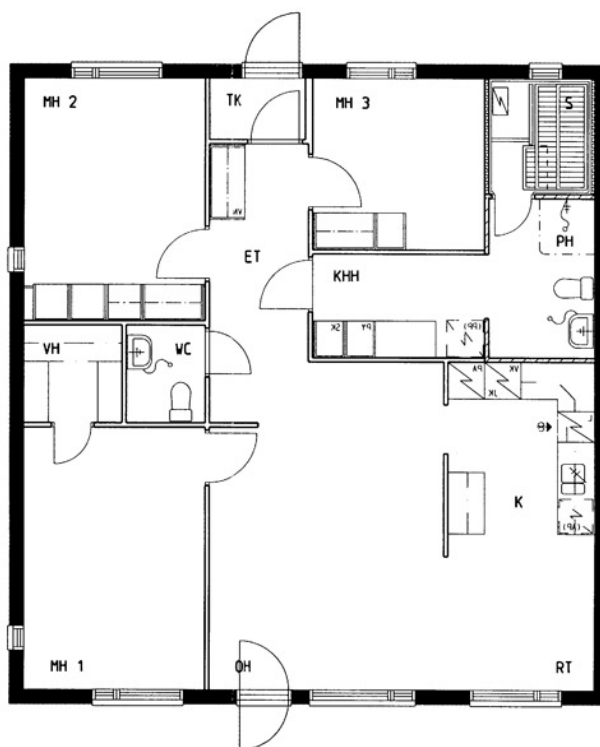
2024 Kattosiltojen uusiminen **2025** Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Lehtikummuntie 8 A 1 / pohjakuva

Not in scale