

Vantaa, KAIVOKSELA

Vanha Kaarelantie 28 C 12

74,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Pienkerrostalo Vantaan Kaivokselassa. Hyvät ulkoilumahdollisuudet. Ruokakaupat vierellä. Myyrmäen palveluiden äärelle lyhyt matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	26769,34€
Original right-of-occupancy payment	14501,84€
Index adjustment	12267,5€
Residence charge ⓘ	967,56€
Basic charge	753,52€
Communal charge	214,04€
Security deposit ⓘ	1935,12€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	74.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	01.05.2023
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho
Separate toilet	Yes

Alterations made to this home

2012 Lattiapäällysteen vaihtaminen parkettilattiaksi Tila: Muut tilat

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	24	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	E2007	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	320,32€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Construction year	1995	Parking spaces	24	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Leikkivälineiden uusiminen **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Vesikatkon kunnostus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Vesikatkon kuntotutkimus

Future repairs

2024 Elementtisaumojen uusiminen **2024** Jätetilan kunnostus **2024** Ulkovaistutus muutetaan LED

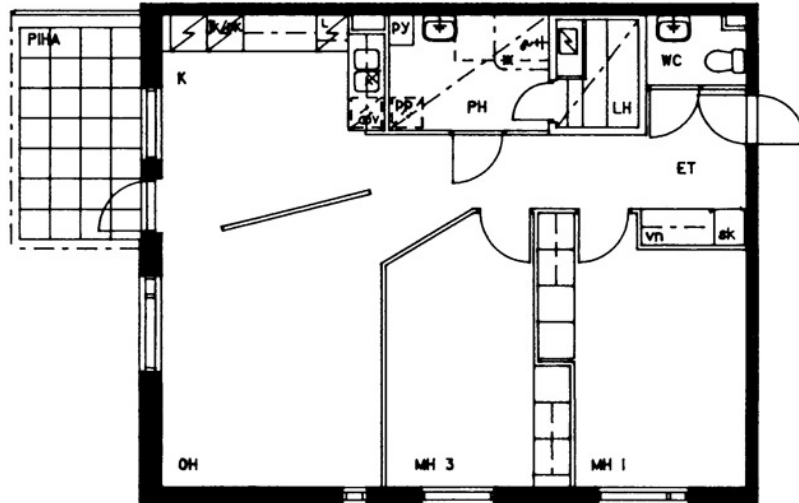
Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Jasmin Äijö
020 161 2429
jasmin.ajjo@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Vanha Kaarelantie 28 C 12 / pohjakuva
Not in scale