



Järvenpää, KESKUSTA

## Huvilakatu 20

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

3-4 kerroksinen kerrostalo keskustan tuntumassa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Talon A-portaassa ei ole hissiä. Asukkaiden käytössä on yhteinen pesutupa.

Lähellä on koulu, isot ruokakaupat ja kaikki keskustan palvelut. Ulkoilumaastoissa riittää mistä valita: Tuusulanjärven rantaraitti lähtee vierestä ja lisäksi lähialueella on monta kaunista puistoa, lintutorni, uimaranta ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |          |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Porrashuoneet | 2     | Kuivaushuone       | Kyllä    |
| Asuntoja                                           | 26      | Hissit        | 1     | Laajakaista        | Elisa    |
| Asuinrakennuksia                                   | 1       | Energialuokka | E     | Antennijärjestelmä | Kaapeli  |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 14,44€  | Lämmitysmuoto | Kauko | KaapeliTV          | Elisa    |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 379,47€ | Autopaikat    | 27    | Kattomateriaali    | Pelti    |
| Valmistumisvuosi                                   | 2000    | Talosauna     | Ei    | Runkomateriaali    | Betoni   |
|                                                    |         | Pyykkitupa    | Kyllä | Lemmikit           | Sallittu |

## Tehdyt korjaukset

**2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Ulkovaistutus **2022** Vesikaton kunnostus **2023** Ikkunoiden ja parvekeovien käynnin/tiivisteiden tarkastus ja korjaus. **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Tulevat korjaukset

**2024** Hissien modernisointi **2027** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Lukitus **2027** Parkkialueen viivojen maalaus **2027** Puuosien maalaus ja kunnostus **2027** Salaojien huuhtelu

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

## Huoneistot ja pohjakuvat: Huvilakatu 20, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Huvilakatu 20 B 12**

2h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

53m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 6**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

57.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 10**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

57.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 2**

2h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

57.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

48m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>

48.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 23**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

48.5m<sup>2</sup>**Kolmiot**62 - 75m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Huvilakatu 20 B 14**

3h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

75m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 20**

3h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 16**

3h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 13**

3h+kk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



4/4

Pohjakuva

62m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 4**

3h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

68.5m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 8**

3h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

68.5m<sup>2</sup>**Neliöt**86 - 94m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia ☐**Huvilakatu 20 B 25**

4h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

86m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 17**

4h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

86m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 21**

4h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

86m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 26**

4h+k+s

Kerrostalo

4/4

**Huvilakatu 20 B 22**

4h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

91m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 B 18**

4h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

91m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 9**

4h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

94m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 1**

4h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

94m<sup>2</sup>**Huvilakatu 20 A 5**

4h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

94m<sup>2</sup>