

Järvenpää, KESKUSTA

Huvilakatu 20 B 23

48,5 m², 2H+KK+S

Information about the property

3-4 kerroksinen kerrostalo keskustan tuntumassa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Talon A-portaassa ei ole hissiä. Asukkaiden käytössä on yhteinen pesutupa.

Lähellä on koulu, isot ruokakaupat ja kaikki keskustan palvelut. Ulkoilumaastoissa riittää mistä valita: Tuusulanjärven rantaraitti lähtee vierestä ja lisäksi lähialueella on monta kaunista puistoa, lintutorni, uimaranta ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	11776,85€
Original right-of-occupancy payment	11776,85€
Residence charge ⓘ	724,83€
Basic charge	567,55€
Communal charge	157,27€
Security deposit ⓘ	1449,66€
Water fee/person/month	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D2007
Apartment type	2H+KK+S
Living area	48.50 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa
Separate toilet	Yes

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	1	Broadband	Elisa
Apartment count	26	Energy class	D2007	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	388,84€	Parking spaces	27	Roof material	Pelti
Construction year	2000	House sauna	No	House frame material	Betoni
Staircases	2	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Ulkovaistutus **2022** Vesikaton kunnostus **2023** Ikkunoiden ja parvekeovien käynnin/tiivisteiden tarkastus ja korjaus. **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Hissien modernisointi **2024** Kylpyhuoneet **2024** Lukitus **2024** Puuosien maalaus ja kunnostus **2027** Salaojien huuhtelu

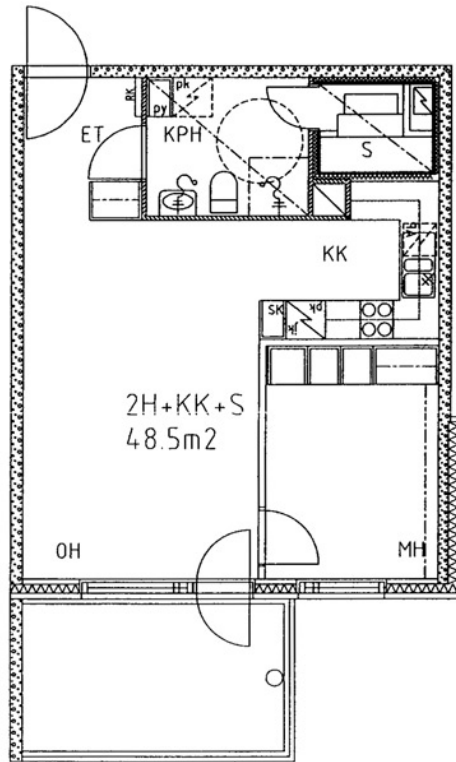
Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Huvilakatu 20 B 23 / pohjakuva

Not in scale