



Lappeenranta, LAURITSALA

Läntinen Kanavatie

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Lauritsalan Kartanonpellolla lähellä Saimaan Kanavaa kolmen kerrostalon rypäs lapsiystävällisellä alueella. Jos perheesi tarvitsee enemmän tilaa, niin vain täältä löytyy 5h+k+s huoneistoja. Autosikin saa katon suojakseen, sillä autokatospaikkakin löytyy jokaiselle tarvitsevalle. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Koulut, kaupat, uimahalli ym. palvelut löytyvät vajaan kahden kilometrin päässä Lauritsalasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	3	Kerhohuone	1
Asuntoja	27	Hissit	Ei	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	E	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	10,53€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	366,3€	Autopaikat	Ei	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1999	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
		Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2019** julkisivujen puurakenteiden kunnostus ja maalaus **2019** kuntosalilaitteiden hankinta kerhotilaan **2020** lintupiikkien asennus parvekkeille **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Sisävalaistuksen uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Läntinen Kanavatie, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Läntinen Kanavatie 31 As 2

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

60.5m²**Läntinen Kanavatie 29 As 3**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

64m²**Läntinen Kanavatie 27 As 6**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

64m²**Läntinen Kanavatie 31 As 6**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

64m²**Läntinen Kanavatie 27 As 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

49.5m²**Läntinen Kanavatie 27 As 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

49.5m²**Läntinen Kanavatie 27 As 8**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

49.5m²


49.5m²

Läntinen Kanavatie 27 As 4

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 27 As 3

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 31 As 1

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 31 As 4

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 31 As 3

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 31 As 7

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



49.5m²

Läntinen Kanavatie 31 As 8

2h+kk+s

Kerrostalo

Kolmiot

85 - 85m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Läntinen Kanavatie 29 As 6

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

85m²

Läntinen Kanavatie 27 As 10

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

85m²

Läntinen Kanavatie 31 As 10

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

85m²

Hetä vapaa

Tiedot→

Neliöt

96 - 96m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Läntinen Kanavatie 29 As 7

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²

Läntinen Kanavatie 29 As 4

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²

Läntinen Kanavatie 27 As 9

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²

Heti vapaa

Tiedot→

Läntinen Kanavatie 31 As 9

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²**Läntinen Kanavatie 31 As 5**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

96m²**Viisiöt**101 - 101m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐**Läntinen Kanavatie 29 As 5**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

101m²**Läntinen Kanavatie 29 As 2**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva

101m²**Läntinen Kanavatie 29 As 1**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Pohjakuva



Vapaita asuntoja rakennuksesta

asokoti

! Heti vapaa

Lappeenranta, Lauritsala

Läntinen Kanavatie 27 As 9

96 m² 4H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	984,56€
Asumisoikeusmaksu	33839,08€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

asokoti

! Heti vapaa

Lappeenranta, Lauritsala

Läntinen Kanavatie 31 As 10

85 m² 3H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	880,31€
Asumisoikeusmaksu	29677,50€
Rakennusvuosi	1999
Kerros	/3
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +