



Lappeenranta, LAURITSALA

## Läntinen Kanavatie

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Lauritsalan Kartanonpellolla lähellä Saimaan Kanavaa kolmen kerrostalon rypäs lapsiystävällisellä alueella. Jos perheesi tarvitsee enemmän tilaa, niin vain täältä löytyy 5h+k+s huoneistoja. Autosikin saa katon suojakseen, sillä autokatospaikkakin löytyy jokaiselle tarvitsevalle. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Koulut, kaupat, uimahalli ym. palvelut löytyvät vajaan kahden kilometrin päässä Lauritsalasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.

Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

**How to apply:**

Search for homes

3

Add homes to your application

4

Complete and submit your application

## Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Clubroom	1
Apartment count	27	Elevators	No	Broadband	Elisa
Building count	3	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm <sup>2</sup>	10,53€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm <sup>2</sup>	365,34€	Parking spaces	No	Roof material	Pelti
Construction year	1999	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

## Repairs made

**2015** Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2019** julkisivujen puurakenteiden kunnostus ja maalaus **2019** kuntosalilaitteiden hankinta kerhotilaan **2020** lintupiikkien asennus parvekkeille **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Future repairs

**2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Sisävalaistuksen uusiminen

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Planning authoritative

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

## Apartments and floor plans: Läntinen Kanavatie, Kerrostalo, Piharakennus

Add all the apartment types you want to your application. Your opportunity to get an apartment increases when we are able to offer you all of the apartment types that may be available later on in this property. You are automatically in queue for these apartment types.

**Läntinen Kanavatie 31 As 2**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

60.5m<sup>2</sup>

Available now

Info→

**Läntinen Kanavatie 29 As 3**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

64m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 27 As 6**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

64m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 31 As 6**

2h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

64m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 27 As 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

49.5m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 27 As 2**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

49.5m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 27 As 8**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/3

Floor plan

49.5m<sup>2</sup>

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 27 As 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 27 As 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 31 As 1**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 31 As 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 31 As 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3

Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

**Läntinen Kanavatie 31 As 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

/3


Floor plan



49.5m<sup>2</sup>

49.5m<sup>2</sup>

## 2 bedrooms

85 - 85m<sup>2</sup>Show all Apply all 

## Läntinen Kanavatie 29 As 6

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

85m<sup>2</sup>

## Läntinen Kanavatie 27 As 10

3h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

85m<sup>2</sup>

## Läntinen Kanavatie 31 As 10

3h+k+s

Kerrostalo

/3


Floor plan

85m<sup>2</sup>

Available now

Info 

## 3 bedrooms

96 - 96m<sup>2</sup>Show all Apply all 

## Läntinen Kanavatie 29 As 7

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

96m<sup>2</sup>

## Läntinen Kanavatie 29 As 4

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

96m<sup>2</sup>

96m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 27 As 9**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

96m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 31 As 9**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan


96m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 31 As 5**

4h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

96m<sup>2</sup>**4 bedrooms**101 - 101m<sup>2</sup>Show all 

Apply all

**Läntinen Kanavatie 29 As 5**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

101m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 29 As 2**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

101m<sup>2</sup>**Läntinen Kanavatie 29 As 1**

5h+k+s

Kerrostalo

/3

Floor plan

101m<sup>2</sup>

## Available apartments in this unit

asokoti

! Available now

Lappeenranta, Lauritsala

**Läntinen Kanavatie 31 As 10**

**85 m<sup>2</sup>**                      3H+K+S, Apartment house

Residence charge / month	880,31€
Right-of-occupancy payment	29677,50€
Construction year	1999
Floor	/3
Available	Available now

More details →

Add to application +

asokoti

! Available now

Lappeenranta, Lauritsala

**Läntinen Kanavatie 31 As 2**

**60,5 m<sup>2</sup>**                      2H+K+S, Apartment house

Residence charge / month	643,38€
Right-of-occupancy payment	23437,39€
Construction year	1999
Floor	/3
Available	Available now

More details →

Add to application +

More apartments +