

Espoo, GUMBÖLE

Hirvisuontie 4 D 21

95,5 m², 4H+K+S

Information about the property

Hirvisuontie 4 on rivitalo- ja pienkerrostalokohde rinnetontilla vehreällä Gumbölen alueella. Kohteessa on kaksioita, kolmioita sekä neljän huoneen ja keittiön asuntoja persoonallisilla pohjaratkaisuilla. Lattiat ovat laminaattia ja kylpyhuoneet kaakeloitu. Osassa asuntoja on sauna.

Gumbölen alue on omassa rauhassa, mutta silti hyvien liikenneyhteyksien lähellä. Alueelta löytyy koulu ja päiväkotit. Espoon keskuksesta löytyy palveluita paljon lisää sekä junayhteys esimerkiksi Helsingin keskustaan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	43200,74€
Original right-of-occupancy payment	39879,31€
Index adjustment	3321,43€
Residence charge ⓘ	1155,27€
Basic charge	928,45€
Communal charge	226,81€
Security deposit ⓘ	2310,53€
Water fee/person/month	16€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C2007
Apartment type	4H+K+S
Living area	95.50 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho
Separate toilet	Yes

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Apartment count	28	Energy class	C2007	CableTV	DNA
Building count	5	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	681,24€	Parking spaces	34	House frame material	Betoni
Construction year	2011	House sauna	No	Pets	Allowed
		Broadband	DNA Welho		

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Vesikatkon kunnostus

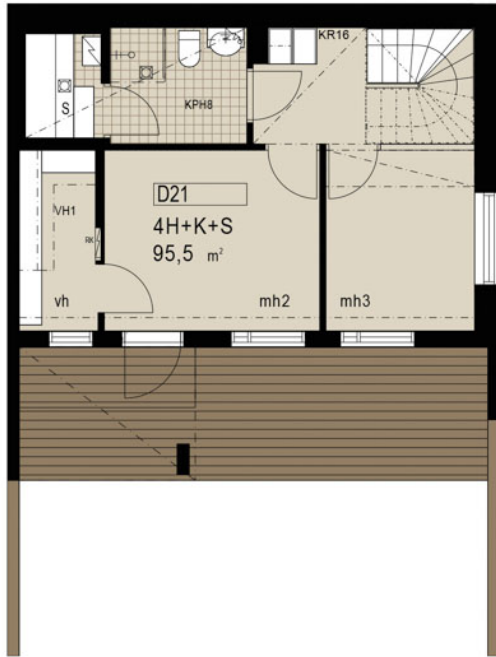
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

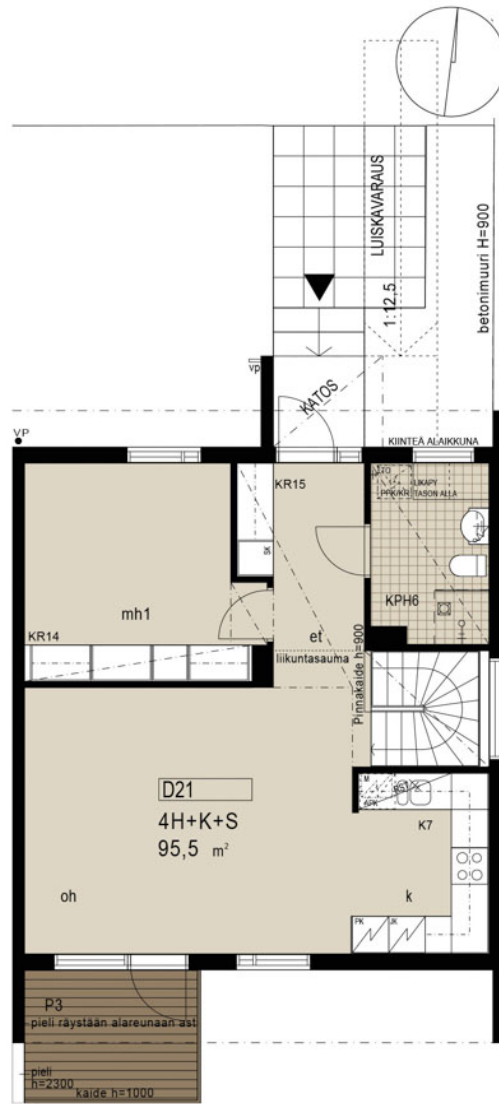
Asuntomyyjä
Jussi Jaakkola
020 161 2282
jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo

ASUNTOSÄÄTIÖN ASUMISOIKEUS OY
 ESPOON ORAVANRINNE
 HIRVISUONTIE 4, 02810 ESPOO
 25.10.2010
 1:100

D21
 4H+K+S
 95,5 m²

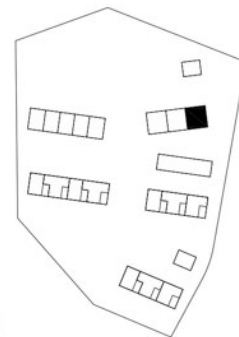


1. KERROS
 SISÄÄNTULO



2. KERROS

AA&R ARKKITEHDIT
 ANTILA & RUSANEN OY



Hirvisuontie 4 D 21 / Pohjakuva

Not in scale