

Tuusula, PEKKOLA

Swingitie 8 A 8

72 m², 3H+K+S

Heti vapaa 2. kerroksen tilava hyväkuntoinen kolmio A-talossa. Keittiön kaapeja uusittu, kph remontoitu ja laminaattilattia asennettu asuintiloihin syksyllä 2017. Laajakaistayhteys perusnopeudella sisältyy hintaan ja lemmikit ovat tervetulleita. Asuntohakemukset: www.asuntosaatio.fi Puhelintiedustelut: 0102283301 (ark. klo 9-15)

Information about the property

Swingintie 8 on kaksikerroksinen pienkerrostalo, jossa on kaksioita ja kolmioita. Lisäksi yhtiöön kuuluu paritalo jotka ovat kolmioita. Asunnoissa on isot ja valoisat huoneet.

Lähellä on koulu, Tuusulan golfkenttä, kesäteatteri sekä Tuusulan järven ulkoilureitit ja kulttuurikohteet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	19699,47€
Original right-of-occupancy payment	12391,58€
Index adjustment	7307,89€
Residence charge ⓘ	899,83€
Basic charge	677,98€
Communal charge	221,86€
Security deposit ⓘ	1799,67€
Water fee/person/month	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	72.00 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa
Separate toilet	Yes

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	18	Energy class	C, D	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Heating	Maalämpö	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	299,72€	Parking spaces	18	Roof material	Tiili
Construction year	1995	House sauna	No	House frame material	Betoni
Staircases	2	Drying room	Yes	Pets	Allowed
		Clubroom	1		

Repairs made

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2013** Maalämpöjärjestelmän asentaminen **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Lukitus **2021** B-porrashuoneen katon kunnostus **2021** Ulkovalaistus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2023** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta)

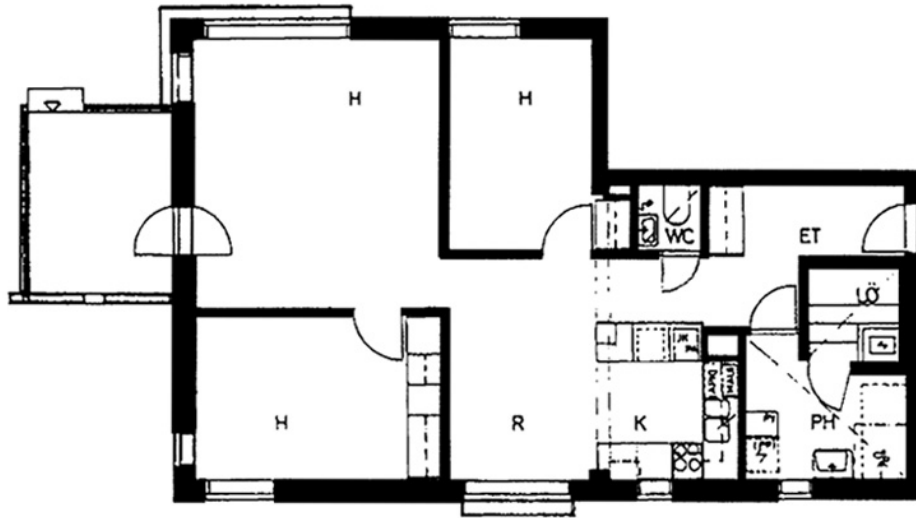
Planning authoritative

Tuusulan kunta, kaavoitus, Hyryläntie 16, 04301Tuusula, 8718 3510

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Raija Komu
020 161 2203
raija.komu@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Swingitie 8 A 8 / pohjakuva

Not in scale