

Renovated 2022

Read more about our [renovations that increase living comfort](#).

Vantaa, NISSAS

Orminkuja 5 B 6

103 m²,

4H+K+ASK.H+S

Information about the property

Päätyvän tien päässä viihtyisä rivitalokohde. Hakunilan palveluiden välittömässä tuntumassa. Kohde on peruskorjattu 2022.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	16343,31€
Original right-of-occupancy payment	11297,86€
Index adjustment	4735,63€
Alterations	309,82€
Residence charge ⓘ	1295,36€
Basic charge	1073,15€
Communal charge	222,21€
Security deposit ⓘ	2590,72€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	E2007
Apartment type	4H+K+ASK.H+S
Living area	103.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti
Separate toilet	Yes

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Renovated	2022	Broadband	DNA Netti
Apartment count	21	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	6	Energy class	E2007	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	191,15€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Construction year	1993	Parking spaces	25	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2008 Leikkikentän uusiminen **2010** Aitojen kunnostus ja maalaus **2014** Lämmönsiirtimen uusiminen **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous
2022 Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

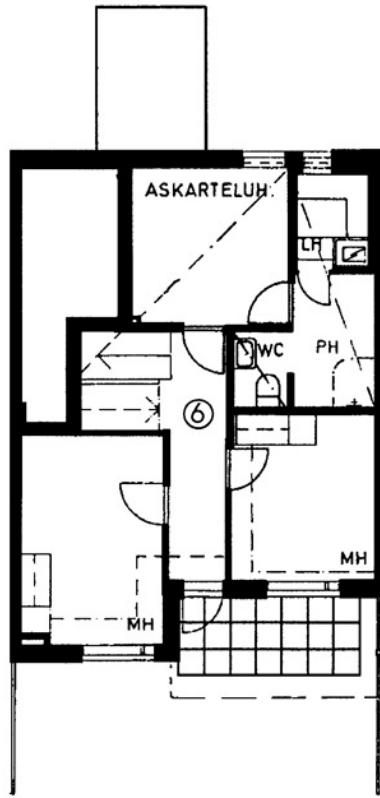
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

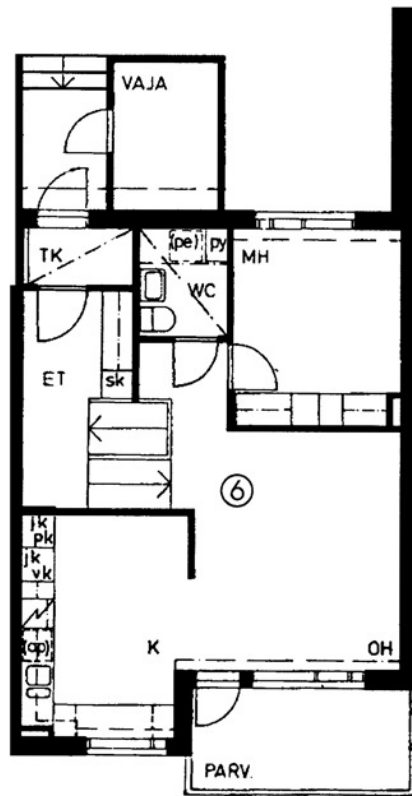
020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Orminkuja 5 B 6 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale



Orminkuja 5 B 6 / pohjakuva 2. kerros
 Not in scale