



Helsinki, MELLUNMÄKI

Ounasvaarantie 7

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Viihtyisä kerrostalokohde Mellunmäessä. Asunnot ovat yksiöistä aina neljän huoneen ja keittiön asuntoihin saakka. Osassa asuntoja on parveke.

Lähes kotiovelta lähtevät luonnon läheiset ulkoilureitit jatkuvat aina Mustavuoren luonnonsuojelualueelle ja merenlahteen saakka. Metroasemalle parinsadan metrin kävelymatka. Samoin kouluun, päiväkotiiin ja muihin aseman seudun palveluihin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	6	Kerhuuone	1
Asuntoja	78	Energialuokka	C2007	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	14,35€	Autopaikat	32	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	219,84€	Talosauna	2	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1994	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	6	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Julkisivun kunnostus **2012** Elementtisaumojen uusiminen **2012** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2024 Peruskorjaus **2025** Peruskorjaus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Pohjaviemärien huuhtelu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

/ Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Huoneistot ja pohjakuvat: Ounasvaarantie 7, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

2/0

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 B 17

1h+tk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 B 20

1h+tk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 A 4

1h+tk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 B 23

1h+tk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 A 5

1h+tk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



40m²

Ounasvaarantie 7 B 26

1h+tk

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



40m²

40m²**Ounasvaarantie 7 A 13**

1h+tk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

40m²**Ounasvaarantie 7 A 12**

1h+tk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

40m²**Ounasvaarantie 7 A 9**

1h+tk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

40m²**Kaksiot**47 - 65m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Ounasvaarantie 7 A 7**

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

57m²**Ounasvaarantie 7 A 14**

2h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

57m²

Vapautuu 19.10.2024

Tiedot →

Ounasvaarantie 7 A 10

2h+k

Kerrostalo

4/6

3/6

Pohjakuva



57m²

Ounasvaarantie 7 A 6

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



57m²

Ounasvaarantie 7 A 11

2h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



57m²

Ounasvaarantie 7 F 66

2h+k

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



60m²

Ounasvaarantie 7 E 62

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



60m²

Ounasvaarantie 7 B 18

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



60m²

Ounasvaarantie 7 E 59

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



60m²

60m²

Ounasvaarantie 7 B 21

2h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



60m²

Ounasvaarantie 7 B 15

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



60m²

Ounasvaarantie 7 C 34

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 F 71

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 38

2h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 29

2h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 42

2h+k

Kerrostalo

6/6

Ounasvaarantie 7 F 75

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 37

2h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 33

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



63m²

Vapautuu 28.09.2024

Tiedot→

Ounasvaarantie 7 C 45

2h+k

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 41

2h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 C 30

2h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



63m²

Ounasvaarantie 7 D 47

2h+k

Kerrostalo

2/6

2/6

Pohjakuva



47m²

Ounasvaarantie 7 C 32

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 72

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 64

2h+kk

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 C 36

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 C 35

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 68

2h+kk

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



50m²

50m²

Ounasvaarantie 7 C 31

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 76

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 73

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 C 28

2h+kk

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 C 43

2h+kk

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 77

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 65

2h+kk

Kerrostalo

1/6

Ounasvaarantie 7 C 39

2h+kk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 F 69

2h+kk

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 C 40

2h+kk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



50m²

Ounasvaarantie 7 D 46

2h+tk

Kerrostalo

2/6


Pohjakuva



57m²

Kolmiot

72 - 80m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Ounasvaarantie 7 B 25

3h+k

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



72m²

Ounasvaarantie 7 B 16

3h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



72m²

Ounasvaarantie 7 B 19

3h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

72m²**Ounasvaarantie 7 A 2**

3h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

79m²**Ounasvaarantie 7 D 48**

3h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

80m²**Ounasvaarantie 7 E 61**

3h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

80m²**Ounasvaarantie 7 E 58**

3h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

80m²**Ounasvaarantie 7 D 54**

3h+k

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

80m²**Ounasvaarantie 7 E 60**

3h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

Ounasvaarantie 7 E 56

3h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



80m²

Ounasvaarantie 7 D 52

3h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



80m²

Ounasvaarantie 7 E 63

3h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



80m²

Ounasvaarantie 7 D 50

3h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



80m²

Neliöt

90 - 98m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Ounasvaarantie 7 A 1

4h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



90m²

Vapautuu 01.10.2024

Tiedot→

Ounasvaarantie 7 C 27

4h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



90m²

97m²

Ounasvaarantie 7 F 74

4h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



97m²

Ounasvaarantie 7 F 70

4h+k

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



97m²

Ounasvaarantie 7 D 49

4h+k

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



98m²

Ounasvaarantie 7 D 53

4h+k

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



98m²

Ounasvaarantie 7 D 51

4h+k

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



98m²

Ounasvaarantie 7 D 55

4h+k

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



98m²

