



Hamina, TAKKANIEMI

## Rälssimiehentie 8-10

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Lapsiperheiden suosimalla alueella, meren rannan läheisyydessä Takkaniemessä sijaitseva rivitalokohde. Kaikissa asunnoissa on oma sauna.

Alueella on koulu, kirjasto, liikuntahalli, jäähalli ja ruokakauppa. Merenranta on vieressä ja uimarannalle on muutaman sadan metrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |                  |          |                    |          |
|----------------------------------------------------|---------|------------------|----------|--------------------|----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Valmistumisvuosi | 1997     | Laajakaista        | Elisa    |
| Asuntoja                                           | 23      | Hissit           | Ei       | Antennijärjestelmä | Kaapeli  |
| Asuinrakennuksia                                   | 5       | Energialuokka    | B        | KaapeliTV          | Elisa    |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 9,36€   | Lämmitysmuoto    | Maalämpö | Kattomateriaali    | Tiili    |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 315,89€ | Autopaikat       | 24       | Runkomateriaali    | Puu      |
|                                                    |         | Talosauna        | Ei       | Lemmikit           | Sallittu |

## Tehdyt korjaukset

**2009** valokatteiden asennus **2014** Asuntovarastot, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Julkisivujen puuosien maalaus **2014** Vesikaton kunnostus **2015** Yläpohjan lisälämmöneristys **2017** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2017** pihan kunnostus **2018** Jätetilan kunnostus **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2021** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Tulevat korjaukset

**2023** Kaasulämmityksen muuttaminen maalämpöön

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Haminan kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Puistokatu 2, 49401 Hamina, 05 74910

## Huoneistot ja pohjakuvat: Rälssimiehentie 8-10, Rivitalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyytit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kaksiot

50 - 57.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▼



50m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 X

2h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



50m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 V

2h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



50m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 Q

2h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 P

2h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 A

2h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



57.5m<sup>2</sup>

Kolmiot

76 - 76m<sup>2</sup>

Näytä kaikki

Hae kaikkia ☐

Rälssimiehentie 8-10 K

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

#### Rälssimiehentie 8-10 O

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.05.2024

Tiedot→

#### Rälssimiehentie 8-10 N

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

#### Rälssimiehentie 8-10 S

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

#### Rälssimiehentie 8-10 R

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

#### Rälssimiehentie 8-10 T

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

#### Rälssimiehentie 8-10 L

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



Pohjakuva

76m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 C

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva

76m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 E

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva

76m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 F

3h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva

76m<sup>2</sup>

Neliöt

91 - 91m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Rälssimiehentie 8-10 J

4h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva

91m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 I

4h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva

91m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 D

4h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



/1

Pohjakuva



91m<sup>2</sup>

Rälssimiehentie 8-10 H

4h+k+s

Rivitalo

/1

Pohjakuva



91m<sup>2</sup>