asuntosäätiö



Helsinki , MELLUNMÄKI

Ounasvaarantie 7

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi

Tietoa rakennuksesta

Näytä kartalla

Viihtyisä kerrostalokohde Mellunmäessä. Asunnot ovat yksiöistä aina neljän huoneen ja keittiön asuntoihin saakka. Osassa asuntoja on parveke.

Lähes kotiovelta lähtevät luonnon läheiset ulkoilureitit jatkuvat aina Mustavuoren luonnonsuojelualueelle ja merenlahteen saakka. Metroasemalle parinsadan metrin kävelymatka. Samoin kouluun, päiväkotiin ja muihin aseman seudun palveluihin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

asuntosäätiö

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	78
Asuinrakennuksia	1
Käyttövastike / kk / jm²	14,35€
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	219,72€
Valmistumisvuosi	1994
Porrashuoneet	6
Hissit	6
Energialuokka	C2007
Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	32
Talosauna	2
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Kerhohuone	1
Laajakaista	DNA Welho
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Huopa
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Julkisivun kunnostus **2012** Elementtisaumojen uusiminen **2012** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2024 Peruskorjaus **2025** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Pohjaviemärien huuhtelu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

/ Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Huoneistot ja pohjakuvat: Ounasvaarantie 7, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

asuntosäätiö

	2/6 Pohjakuva 40m^2	
Ounasvaarantie 7 B 17	1h+tk 3/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 20	1h+tk 4/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 4	1h+tk 3/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 23	1h+tk 5/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 5	1h+tk 3/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 26	1h+tk 6/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	40m^2	
Ounasvaarantie 7 A 13	1h+tk 5/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 12	1h+tk 5/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 9	1h+tk 4/6 Pohjakuva 40m^2	Kerrostalo

Kaksiot 47 - 65m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Ounasvaarantie 7 A 7	2h+k 4/6 Pohjakuva 57m^2 Vapautuu 17.05.2024 Tiedot→	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 14	2h+k 5/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 10	2h+k 4/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

	3/6 Pohjakuva 57m^2	
Ounasvaarantie 7 A 6	2h+k 3/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 11	2h+k 5/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 66	2h+k 1/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 62	2h+k 4/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 18	2h+k 4/6 Pohjakuva 60m^2 Vapautuu 20.05.2024 Tiedot→	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 59	2h+k 3/6 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 60m^2	
Ounasvaarantie 7 B 21	2h+k 5/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 15	2h+k 3/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 34	2h+k 4/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 71	2h+k 3/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 38	2h+k 5/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 29	2h+k 2/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Ounasvaarantie 7 F 75	2h+k 4/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 37	2h+k 4/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 33	2h+k 3/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 45	2h+k 6/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 41	2h+k 5/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 30	2h+k 3/6 Pohjakuva 63m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 47	2h+k 2/6 Pohiakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	2/6 Pohjakuva 47m^2	
Ounasvaarantie 7 C 32	2h+kk 3/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 72	2h+kk 3/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 64	2h+kk 1/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 36	2h+kk 4/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 35	2h+kk 4/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 68	2h+kk 2/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	50m^2	
Ounasvaarantie 7 C 31	2h+kk 3/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 76	2h+kk 4/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 73	2h+kk 3/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 28	2h+kk 2/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 43	2h+kk 6/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 77	2h+kk 4/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 65	2h+kk 1/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Ounasvaarantie 7 C 39	2h+kk 5/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 69	2h+kk 2/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 40	2h+kk 5/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 46	2h+tk 2/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo

Kolmiot 72 - 80m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Ounasvaarantie 7 B 25	3h+k 6/6 Pohjakuva 72m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 B 16	3h+k 3/6 Pohjakuva 72m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Vapautuu 01.05.2024 Tiedot→	
Ounasvaarantie 7 B 19	3h+k 4/6 Pohjakuva 72m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 A 2	3h+k 2/6 Pohjakuva 79m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 48	3h+k 3/6 Pohjakuva 80m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 61	3h+k 4/6 Pohjakuva 80m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 58	3h+k 3/6 Pohjakuva 80m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 54	3h+k 6/6 Pohjakuva 80m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 60	3h+k	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Tiedot→	
Ounasvaarantie 7 E 56	3h+k 2/6 Pohjakuva 80m²	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 52	3h+k 5/6 Pohjakuva 80m²	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 E 63	3h+k 4/6 Pohjakuva 80m²	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 50	3h+k 4/6 Pohjakuva 80m²	Kerrostalo

Neliöt 90 - 98m² Näytä kaikki

Hae kaikkia

Ounasvaarantie 7 A 1	4h+k 2/6 Pohjakuva 90m²	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 C 27	4h+k 2/6 Pohjakuva 90m²	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 97m^2	
Ounasvaarantie 7 F 74	4h+k 3/6 Pohjakuva 97m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 F 70	4h+k 2/6 Pohjakuva 97m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 49	4h+k 3/6 Pohjakuva 98m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 53	4h+k 5/6 Pohjakuva 98m^2	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 51	4h+k 4/6 Pohjakuva 98m^2 Vapautuu 17.04.2024 Tiedot→	Kerrostalo
Ounasvaarantie 7 D 55	4h+k 6/6 Pohjakuva 98m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö