

Hyvinkää, MARTTI

Takaniityntie 3 B 15

52 m², 2H+KK+S

Asunto vapautuu tarvittaessa 5.6.

Information about the property

Pienkerrostalokohde Martissa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Osassa asuntoja aidattu pieni piha-alue, toisen kerroksen asunnoissa on parvekkeet. Yhtiöllä on pesutupa ja grillikatos asukkaiden käytössä.

Lähikauppaan noin 300 metrin kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	10745,37€
Original right-of-occupancy payment	5773,38€
Index adjustment	4971,99€
Residence charge ⓘ	670,72€
Basic charge	481,03€
Communal charge	189,69€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+KK+S
Living area	52.00 m²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	10.07.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	5	Hobby room	1
Apartment count	39	Elevators	No	Broadband	Elisa
Building count	5	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	12,8€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	211,17€	Parking spaces	39	Roof material	Tiili
Construction year	1992	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2023	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2009 Julkisivun kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2009** Lämmönsiirtimen uusiminen **2012** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2020** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2022** Peruskorjaus **2023** Peruskorjaus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

