asuntosäätiö



Lappeenranta, HAKALI

Hovinkatu 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi

Tietoa rakennuksesta

Näytä kartalla

Hakalin kaupunginosassa Saimaan kanavan läheisyydessä kolmen rakennuksen talorypäs, jonka suojaisalla sisäpihalla lapsilla kiva temmeltää. Kaikissa huoneistoissa parvekkeet tai maantasa-asunnoissa terassi. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Päiväkoti kiven heiton päässä. Peruspalvelut, ruokakaupat, apteekki, uimahalli muutaman kilometrin päässä Lauritsalassa kuten koulutkin. Linja-autopysäkki portin pielessä!

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

asuntosäätiö

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	45
Asuinrakennuksia	2
Käyttövastike / kk / jm²	8,4€
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	162,24€
Valmistumisvuosi	1992
Porrashuoneet	4

Hissit	Ei
Energialuokka	F
Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	40
Talosauna	3
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Kerhohuone	1

Askarteluhuone	1
Laajakaista	Elisa
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	Elisa
Kattomateriaali	Pelti
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2009 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2010** Leikkikentän kunnostus **2012** lintuesteiden asentaminen **2015** Saunaosastojen kunnostus **2015** Varastojen kunnostus **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Pesulakoneiden uusiminen **2020** Rakennusautomaatio **2020** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2020** Lämmönsiirtimen uusiminen (vain kaukolämpöpaketti) **2021** Ulkovalaistus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Sisävalaistus

Tulevat korjaukset

2025 Elementtisaumojen uusiminen **2025** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Lukituksen uusiminen **2025** Perusmuurin vedeneristyksen uusiminen, salaojat **2025** ovien säätö

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Hovinkatu 5, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi

asuntosäätiö

Hae kaikkia

Hovinkatu 5 B 26	1h+tk 3/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 2	1h+tk P/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 40	1h+tk 2/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 36	1h+tk 1/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 39	1h+tk 2/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 43	1h+tk 3/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 44	1h+tk 3/3	Kerrostalo

asuntosäätiö

Hovinkatu 5 A 1	1h+tk P/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 4	1h+tk 1/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 27	1h+tk 3/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 19	1h+tk 1/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 22	1h+tk 2/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 16	1h+tk P/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 12	1h+tk 3/3 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 38m^2	
Hovinkatu 5 A 5	1h+tk 1/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 23	1h+tk 2/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 18	1h+tk 1/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 8	1h+tk 2/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 13	1h+tk 3/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 15	1h+tk P/3 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo

Kokoajat 61.5 - 61.5m^2

asuntosäätiö

	Pohjakuva 61.5m^2	
Hovinkatu 5 D 45	2h+k 3/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 41	2h+k 2/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 42	2h+k 3/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 37	2h+k 1/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 38	2h+k 2/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 17	2h+k 1/3 Pohjakuva 61.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	61.5m²	
Hovinkatu 5 A 11	2h+k 3/3 Pohjakuva 61.5m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 25	2h+k 2/3 Pohjakuva 61.5m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 21	2h+k 2/3 Pohjakuva 61.5m²	Kerrostalo

Kolmiot 72 - 72m² Näytä kaikki

Hae kaikkia

Hovinkatu 5 B 20	3h+k 1/3 Pohjakuva 72m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 A 14	3h+k 3/3 Pohjakuva 72m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 24	3h+k 2/3 Pohjakuva 72m²	Kerrostalo

asuntosäätiö

	72m²	
Hovinkatu 5 A 10	3h+k 2/3 Pohjakuva 72m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 B 28	3h+k 3/3 Pohjakuva 72m²	Kerrostalo

Neliöt 91.5 - 100m² Näytä kaikki

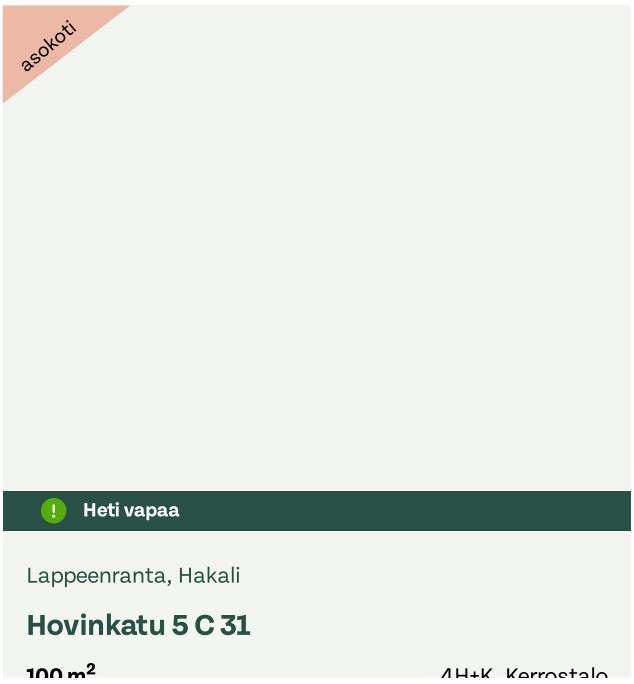
Hae kaikkia

Hovinkatu 5 C 30	4h+k 1/3 Pohjakuva 91.5m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 D 35	4h+k 1/3 Pohjakuva 91.5m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 C 32	4h+k 2/3 Pohjakuva 100m²	Kerrostalo
Hovinkatu 5 C 34	4h+k 3/3 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	3/3 Pohjakuva 100m^2	
Hovinkatu 5 C 29	4h+k 1/3 Pohjakuva 100m^2 Vapautuu 01.05.2024 Tiedot→	Kerrostalo
Hovinkatu 5 C 31	4h+k 2/3 Pohjakuva 100m^2 Heti vapaa Tiedot→	Kerrostalo

Vapaita asuntoja rakennuksesta



asuntosäätiö



Lisää asuntoja +