

Markkulantie 27 E 5

73,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Valtaväylän varrella sijaitseva yksitasoinen rivitalokohde. Kohde sijaitsee Tikkurilan palveluiden läheisyydessä. Alueella hyvät ulkoilumahdollisuudet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	24400,93€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	15454,62€
Indeksitarkistus	8946,31€
Käyttövastike ⓘ	1068,69€
Perusvastike	846,96€
Hoitovastike	221,74€
Vakuusmaksu	2137,38€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	73.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	6	Energialuokka	E2007	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	245,58€	Autopaikat	12	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1996	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Puuaidat **2006** Julkisivun puuosat **2012** Puuosien maalaus **2014** Kaukolämpöpaketin saneeraus **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Tiilikaton pesu ja pinnoitus **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2024 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2024** Salaojien kuvaus ja huuhtelu **2025** Ulkovaistatus **2027** Vesikaton pesu ja pinnoitus

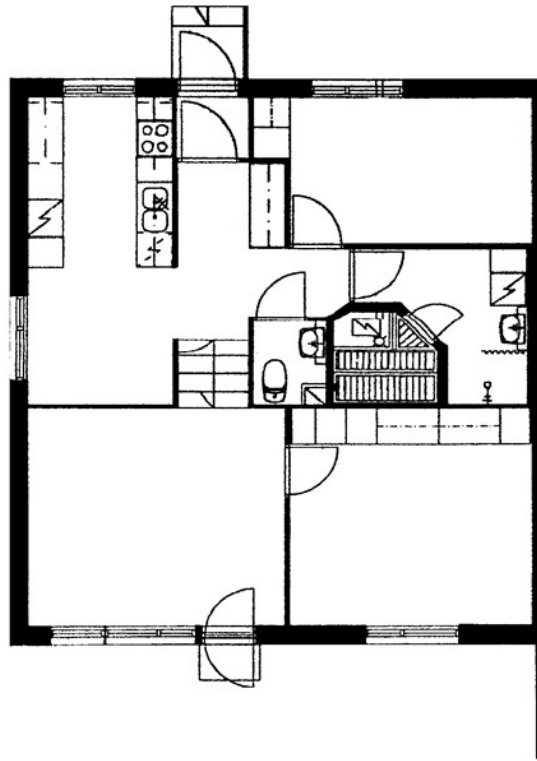
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen
020 161 2204
saana.hintsanen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Markkulantie 27 E 5 / pohjakuva
Ei mittakaavassa