

Hakunilantie 103 C 5

89 m², 4H+K+S

Heinäkuussa vapautumassa perheasunto, jossa kaikki 1 - tasossa. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Yhdentason isoja rivitaloasuntoja Itä-Hakkilassa, tunnelman luojana takka olohuoneessa. Ulkoilualueet ja sienimetsät lähellä. Urheilupuistokin lyhyen matkan päässä. Sähkölämmitys. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	33503,54€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	18685,34€
Indeksitarkistus	14818,2€
Käyttövastike ⓘ	1204,17€
Perusvastike	1034,59€
Hoitovastike	169,58€
Vakuusmaksu	250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Erillistalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	89.00 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	24.07.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2013 Keittiön kaappien ovet (Elega) Tila: Keittiö (Asoetu) **2015** Astianpesukoneen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1998	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	5	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	E	Kattomateriaali	Pelti
Käyttövastike / kk / jm ²	13,35€	Lämmitysmuoto	Sähkö	Runkomateriaali	Betoni
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	369,2€	Autopaikat	8	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2005 Aitojen kunnostus ja maalaus **2012** Julkisivun kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Takkojen ja piippujen kunnostus/uusiminen
2021 Ulkovaistutus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

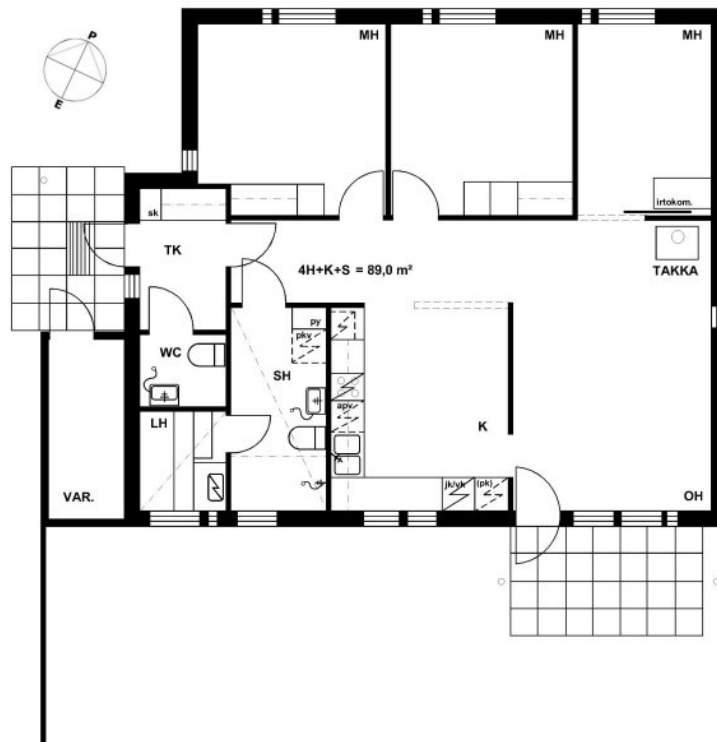
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Hakunilantie 103 C 5 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa