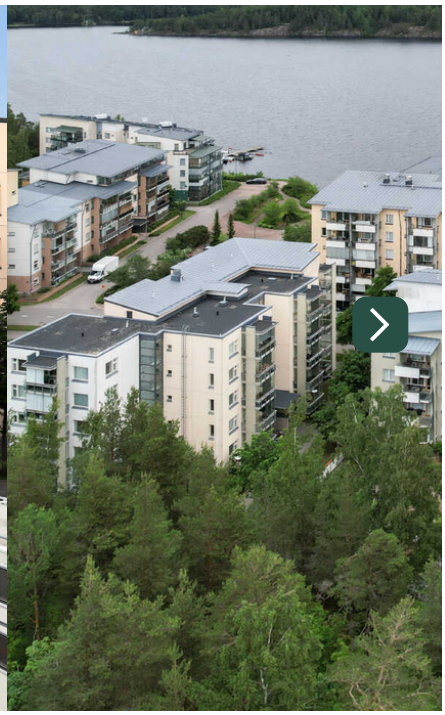
asuntosäätiö



Lappeenranta, PIKISAARI

Pikisaarenkatu 38

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi

Tietoa rakennuksesta

Näytä kartalla

Pikisaaressa vain muutaman kilometrin päässä keskustan palveluista viisikerroksinen hissitalo. Kaikissa asunnoissa oma sauna ja parveke, joista osassa myös Saimaa-näkymät. Grillikatos asukkaiden käytössä samoin kuin punttisali. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Upeat ulkoilumaastot lähellä. Kaikki palvelut keskustassa - Lönnrotin koulu, Pallon päiväkoti, kauppakeskukset Armada, Opri, Galleria ym, lähipalveluista S-Market Pallo vain muutaman sadan metrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

asuntosäätiö

2 Hae asuntoja

3 Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4 Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	22
Asuinrakennuksia	1
Käyttövastike / kk / jm²	11,74 €
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	342,44 €
Valmistumisvuosi	1998
Porrashuoneet	1
Hissit	1
Energialuokka	D
Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	22
Talosauna	Ei
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Kerhohuone	1
Askarteluhuone	1
Laajakaista	Elisa
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	Elisa
Kattomateriaali	Pelti
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2012 pihapaviljongin hankinta **2012** porrashuoneen maalaus **2017** Aitojen uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneen uusiminen **2018** Hissin hälytyspuhelin gsm muutos **2018** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Sisävalaistus, ulkovalaistus **2019** huoneistokohtaisten vesimittareiden uusiminen **2020** Ulkovaraston maalaus **2021** Lämmitysjärjestelmän kunnostus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Hissin modernisointi **2025** Peruskorjaus **2028** Väestönsuojan, kellari- ja pyörävaraston lattian maalauksen uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Pikisaarenkatu 38, Piharakennus, Kerrostalo

asuntosäätiö

Yksiöt

38 - 38m²

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Pikisaarenkatu 38 A 6	1h+kk+s /4 Pohjakuva 38m²	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 11	1h+kk+s /4 Pohjakuva 38m²	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 16	1h+kk+s /4 Pohjakuva 38m²	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 20	1h+kk+s /4 Pohjakuva 38m²	Kerrostalo

Kaksiot

47 - 52m²

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Pikisaarenkatu 38 A 1	2h+k+s /4 Pohjakuva 52m²	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 4	2h+k+s /4 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	/4 Pohjakuva 52m^2	
Pikisaarenkatu 38 A 14	2h+k+s /4 Pohjakuva 52m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 19	2h+kk+s /4 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 5	2h+kk+s 2/5/4 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 10	2h+kk+s /4 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 15	2h+kk+s /4 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo

Kolmiot 73 - 73m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Pikisaarenkatu 38 A 21	3h+k+s /4	Kerrostalo

asuntosäätiö

Pikisaarenkatu 38 A 7	3h+k+s /4 Pohjakuva 73m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 17	3h+k+s /4 Pohjakuva 73m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 2	3h+k+s /4 Pohjakuva 73m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 3	3h+k+s /4 Pohjakuva 73m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 12	3h+k+s /4 Pohjakuva 73m^2	Kerrostalo

Neliöt 86 - 86m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Pikisaarenkatu 38 A 22	4h+k+s /4 Pohjakuva 86m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Pikisaarenkatu 38 A 18	4h+k+s /4 Pohjakuva 86m^2	Kerrostalo
Pikisaarenkatu 38 A 8	4h+k+s /4 Pohjakuva 86m^2	Kerrostalo