

Helsinki, SUUTARILA

Tapulikaupungintie 15 C

64

75,5 m², 3H+K+S

Ainutlaatuinen, 7krs iso terassiasunto, näkymät sisäpihalle. Tee heti hakemus!

Tietoa kohteesta

Viihtyisä kerrostalokohde vehreässä Puistolassa. Osassa huoneistoja on oma kodinhoituhuone. Runsaasti autopaikkoja.

Alueella on päiväkoteja, koulu ja medialukio. Palvelut lähellä, mm. apteekki, kirjasto, terveysasema ja ruokakauppa. Puistojen lisäksi ulkoilemaan kutsuvat esimerkiksi urheilukentät ja ulkokuntosali. Bussipysäkki talon edessä, juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	31968,54€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	22577,74€
Indeksitarkistus	9390,8€
Käyttövastike	1117,2€
Perusvastike	893,76€
Hoitovastike	223,44€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1170,67€
Perusvastike 1.1. alkaen	907,33€
Hoitovastike 1.1. alkaen	263,34€
Vakuusmaksu	2234,4€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 2	15,00€
Autopaikkamaksu 1	25,00€
Autokatos 1	31,00€
Autohallimaksu 1	35,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	D2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	75.50 m ²
Kerros	7
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	66	Asuinrakennuksia	1
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	520,88€	Valmistumisvuosi	2001	Porrashuoneet	3
Hissit	3	Energialuokka	D2007	Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	55	Talosauna	Ei	Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä	Laajakaista	DNA Welho	Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA	Kattomateriaali	Huopa	Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu				

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen **2019** Aitojen kunnostus ja maalaus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2023 Elementtisaumojen uusiminen **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2024** Porrashuoneiden maalaus

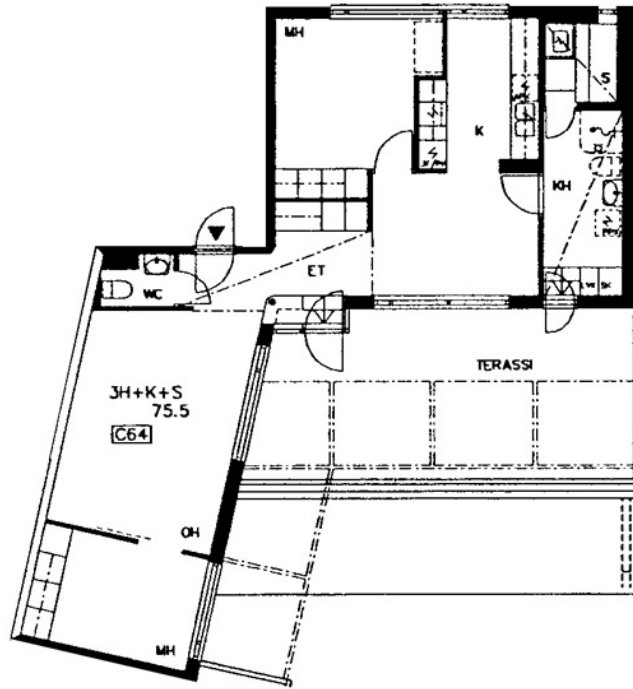
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen
020 161 2204
saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tapulikaupungintie 15 C 64 / pohjakuva
Ei mittakaavassa