



Kerava, AHJO

## Trappukorventie 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Rivitalokohde pientaloalueella Keravan Ahjossa. Osa asunnoista kahdessa kerroksessa ja osa yhdessä tasossa. Lapsiystävällinen pihapiiri. Asuntojen kylpyhuoneet on remontoitu 2018 ja keittiöremontti on suunnitteilla vuodelle 2023

Vehreät lähimaastot sopivat erilaiseen ulkoiluun. Lähellä mm. Keinukallion urheilukeskus.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |                  |                         |                    |          |
|----------------------------------------------------|---------|------------------|-------------------------|--------------------|----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Valmistumisvuosi | 1992                    | Laajakaista        | Elisa    |
| Asuntoja                                           | 18      | Hissit           | Ei                      | Antennijärjestelmä | Kaapeli  |
| Asuinrakennuksia                                   | 5       | Energialuokka    | C                       | KaapeliTV          | Elisa    |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 12,05€  | Lämmitysmuoto    | Maalämpö + aurinkosähkö | Kattomateriaali    | Tiili    |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 225,28€ | Autopaikat       | 24                      | Runkomateriaali    | Puu      |
|                                                    |         | Talosauna        | Ei                      | Lemmikit           | Sallittu |

## Tehdyt korjaukset

**2011** Kattolippojen kunnostus **2012** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2012** Salaojien korjaus **2014** Julkisivun kunnostus, puuosien kunnostus. **2019** ARA-korjaus ja maalämpöjärjestelmän asennus **2019** Asfalttialueiden kunnostus/uusiminen **2019** Kaasulämmitys muutettu maalämmöksi. **2019** Kylpyhuoneet **2019** Käyttövesiputkiston uusiminen **2019** Rakennusautomaatio **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Tulevat korjaukset

**2024** Ikkunoiden kunnostus, pokien ja karmien maalaus. Ikkunoiden ja karmien tiivistys. **2025** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2026** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2026** Lämpökuvaus **2027** Varastojen kunnostus (asuntokohtaiset ulko-varastot) **2027** Yläpohjan lisälämmöneristys **2028** Asuntopihojen korjaussuunnittelu ja kunnostus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Keravan Kaupunki / KAUPUNKISUUNNITTELU, Kauppakaari 11, 04200 Kerava, 09 29 491

## Huoneistot ja pohjakuvat: Trappukorventie 2, Rivitalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Trappukorventie 2 B 7**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 D 14**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 B 6**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 C 10**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 C 11**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 D 15**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>**Trappukorventie 2 D 13**

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>



63m<sup>2</sup>

Trappukorventie 2 E 17

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Trappukorventie 2 E 16

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Kolmiot

79 - 79m<sup>2</sup>

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Trappukorventie 2 A 1

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Trappukorventie 2 A 4

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Trappukorventie 2 A 3

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Trappukorventie 2 A 2

3h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

1/1

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>

#### Trappukorventie 2 B 8

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>

#### Trappukorventie 2 C 12

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>

#### Trappukorventie 2 C 9

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>