

Helsinki, MYLLYPURO

Sissosentie 11 G 13

86 m², 4H+K+S

Tietoa kohteesta

Paritalokohde luonnon lähellä. Kohde sijaitsee kauniilla metsäisellä ja kallioisella tontilla. Asunnot lämpiävät kaukolämmöllä.

Kävelymatka Siilitien metroasemalle. Lähellä ruokakauppa, paljon kodin sisustamiseen ja remontoimiseen liittyviä kauppoja ja urheilupaikkoja. Lisää palveluita löytyy Itiksestä ja kauppakeskus Hetrersistä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	22745,86€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	14194,89€
Indeksitarkistus	8392,17€
Muutostyöt	158,8€
Käyttövastike	1279,5€
Perusvastike	1003,13€
Hoitovastike	276,37€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1343,48€
Perusvastike 1.1. alkaen	1039,81€
Hoitovastike 1.1. alkaen	303,67€
Vakuusmaksu	2559€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	86.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Netti
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

2018 Lieden uusiminen, Liesi, RMK510 50cm

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	16	Asuinrakennuksia	8
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	303,1€	Valmistumisvuosi	1997	Hissit	Ei
Energialuokka	E2007	Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	18
Talosauna	Ei	Laajakaista	DNA Netti	Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA	Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Puu
Lemmikit	Sallittu				

Tehdyt korjaukset

2010 Vesikalusteiden tarkatus-, asennus- ja huoltotoimenpiteet. **2012** Julkisivun puuosat **2012** Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen **2012** Rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Vesikaton korjauksia **2022** Ulkovalaistus

Tulevat korjaukset

2023 Salaojituksen kuntokartoitus **2023** Vesikaton kuntotutkimus

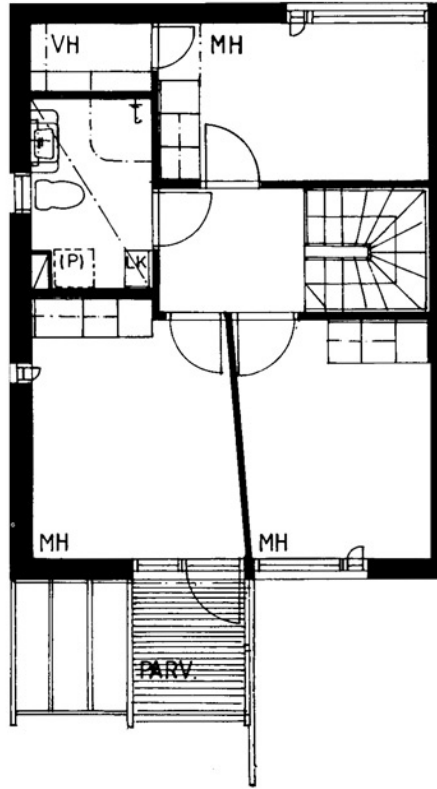
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

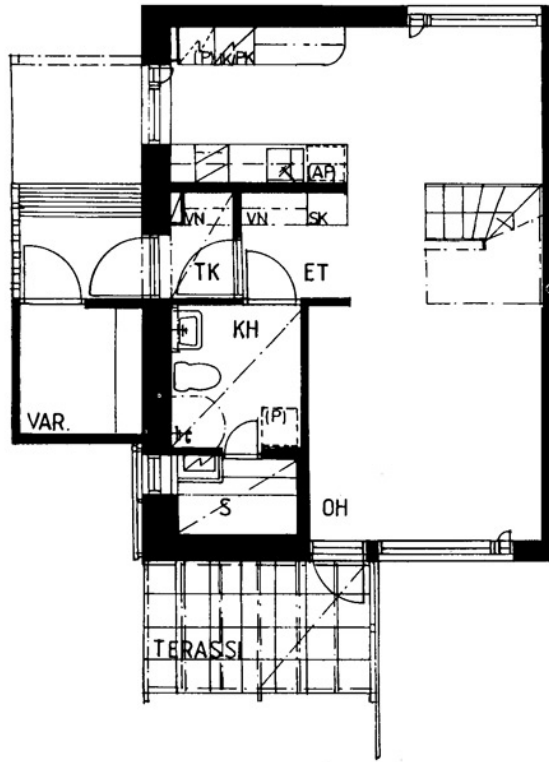
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Ruut Linnavuori
020 161 2211
ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sissosentie 11 G 13 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Sissosentie 11 G 13 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa