

Santakuopankuja 11 C 13

95,5 m², 4H+K+S

Sopimuksen mukaan vapautuu 2-tasoinen perheasunto rauhallisella Paijalan alueella.

Alakerrassa on tumma laminaattilattia, paitsi keittiössä laatta ja yläkerrassa on vaalean puun sävyinen laminaatti.

Asuntohakemukset: www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Kaksikerroksinen rivitaloyhtiö. Näissä asunnoissa asukkaat viihtyvät pitkään, kun lapset pääsevät kouluun melkein naapuritontille. Lähellä on myös päiväkotia, Tuusulanjärven ulkoilureitit ja mm. Rusutjärven uimaranta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35137,59€
Original right-of-occupancy payment	20957,39€
Index adjustment	14168,38€
Alterations	11,82€
Residence charge ⓘ	1136,64€
Basic charge	909,89€
Communal charge	226,75€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	10,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	4H+K+S
Living area	95.50 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	23.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2015 Keraamisen lieden hankinta, Gram CC45550V

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2001	Broadband	Elisa
Apartment count	15	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	C	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	11,73€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	362,01€	Parking spaces	26	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Parvekkeiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivun puuosien maalaus **2027** Pihan kunnostus **2027** Ulkovalaistus muutetaan LED

Planning authoritative

Tuusulan kunta, kaavoitus, Hyryläntie 16, 04301Tuusula, 8718 3510

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

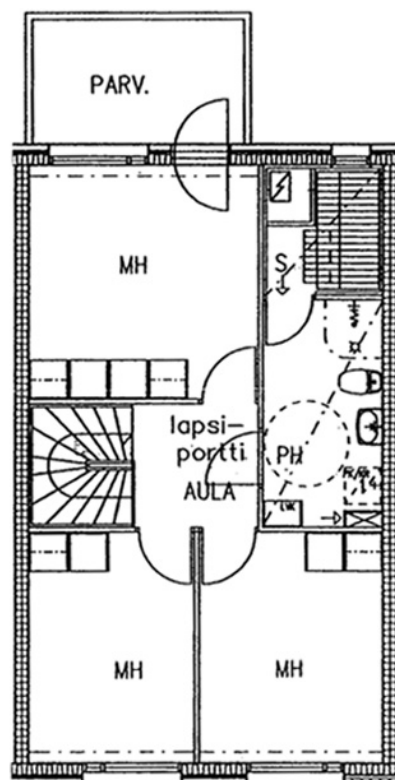
Asuntomyyjä

Raija Komu

020 161 2203

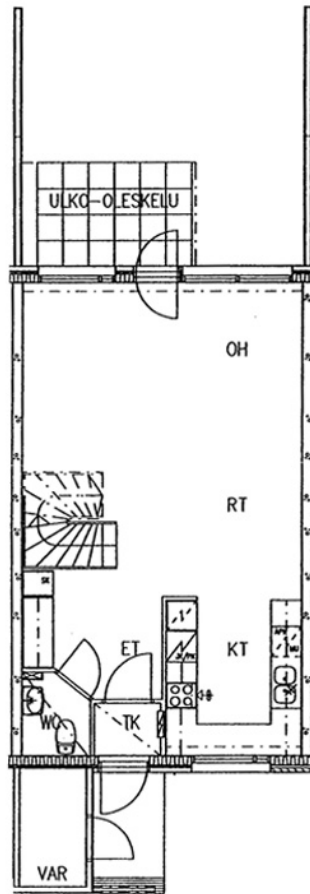
raija.komu@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Santakuopankuja 11 C 13 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Santakuopankuja 11 C 13 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale