

Järvenpää, ANNANKULMA
Jepuankatu 24 F 32
47,5 m², 2H+KK+S

Huoneistossa on laminaattilattiat.

Information about the property

Rivitalokohde, jossa on asuntoja pienistä kaksioista neliöihin. Osa asunnoista on luhtitalossa. Asukkaiden käytössä on mm. pesutupa.

Lähellä on päiväkotia, koulu ja ruokakauppa. Haarajoen juna-asema noin puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	10001,53€
Original right-of-occupancy payment	5201,55€
Index adjustment	4480,7€
Alterations	319,28€
Residence charge ⓘ	610,64€
Basic charge	465,28€
Communal charge	145,37€
Security deposit ⓘ	1221,28€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Balcony access block
Energy class	E2007
Apartment type	2H+KK+S
Living area	47.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2020 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Energy class	E2007	Broadband	Elisa
Apartment count	52	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	9	Parking spaces	53	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	168,13€	House sauna	No	Roof material	Tiili
Construction year	1994	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni, Puu
Elevators	No	Drying room	Yes	Pets	Allowed
		Clubroom	1		

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Asuntovarastot, aitojen kunnostus ja maalaus **2019** Elementtisaumojen uusiminen **2020** Lukitus **2022** Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2023** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta)

Future repairs

2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2025** Kattoturvatuotteet ja räystäät, vesikaton uusiminen **2026** Autolämmitystolppien uusiminen + varaus sähköauton lataukselle **2028** Yhteistilojen lattiat ja irtainvarastojen kunnostus

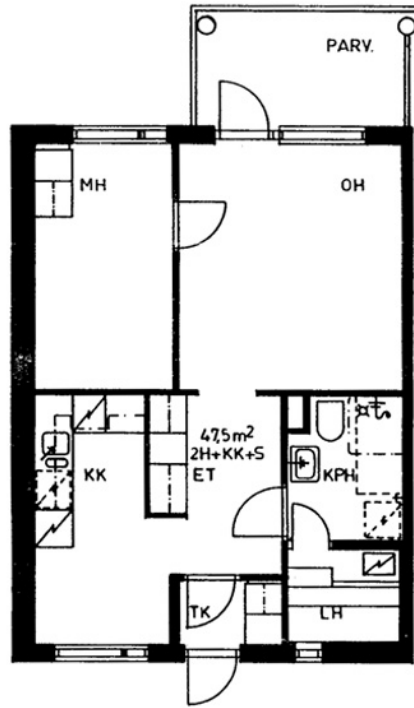
Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Jepuankatu 24 F 32 / pohjakuva
Not in scale