asuntosäätiö




Järvenpää, ANNANKULMA

# Jepuankatu 24

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓ | Näytä kartalla

Rivitalokohde, jossa on asuntoja pienistä kaksioista neliöihin. Osa asunnoista on luhtitalossa. Asukkaiden käytössä on mm. pesutupa.

Lähellä on päiväkoti, koulu ja ruokakauppa. Haarajoen juna-asema noin puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Toimi näin:

1

asuntosäätiö

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Asumismuoto** | Asokoti | **Hissit** | Ei | **Kerhohuone** | 1 |
| **Asuntoja** | 52 | **Energialuokka** | D | **Laajakaista** | Elisa |
| **Asuinrakennuksia** | 9 | **Lämmitysmuoto** | Kauko | **Antennijärjestelmä** | Kaapeli |
| **Käyttövastike / kk / jm²** | 13,31€ | **Autopaikat** | 53 | **KaapeliTV** | Elisa |
| **Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²** | 194,11€ | **Talosauna** | Ei | **Kattomateriaali** | Tiili |
| **Valmistumisvuosi** | 1994 | **Pyykkitupa** | Kyllä | **Runkomateriaali** | Betoni, Puu |
| | | **Kuivaushuone** | Kyllä | **Lemmikit** | Sallittu |

### Tehdyt korjaukset

**2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Asuntovarastot, aitojen kunnostus ja maalaus **2019** Elementtisaumojen uusiminen **2020** Lukitus **2022** Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

### Tulevat korjaukset

**2023** Peruskorjaus **2025** Kattoturvatuotteet ja räystäät, vesikaton uusiminen **2025** Käyttövesiverkoston tasapainotus **2026** Autolämmitystolppien uusiminen + varaus sähköauton lataukselle **2026** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2028** Yhteistilojen lattiat ja irtainvarastojen kunnostus

### Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

### Kaavoitusviranomainen

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

## Huoneistot ja pohjakuvat: Jepuankatu 24, Luhtikäytävätalo, Piharakennus, Rivitalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Kaksiot** 47,5 - 62m² Näytä kaikki

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| | Pohjakuva<br>62m$^2$ | |
| **Jepuankatu 24 B 13** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 B 16** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 B 10** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 7** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 5** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 8** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| | 62m$^2$ | |
| **Jepuankatu 24 A 3** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 4** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 2** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 A 6** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 B 14** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 B 15** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 B 12** | 2h+k+s<br>1/1 | Rivitalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 B 9** | 2h+k+s<br>1/1<br>Pohjakuva<br>62m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 F 30** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 G 40** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 F 34** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 F 31** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 F 29** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 F 33** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva | Luhtikäytävätalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| | Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | |
| **Jepuankatu 24 E 26** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 E 28** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 E 23** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 E 25** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 E 27** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 E 24** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 G 38** | 2h+kk+s | Luhtikäytävätalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 G 36** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 G 37** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 G 35** | 2h+kk+s<br>1/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |
| **Jepuankatu 24 G 39** | 2h+kk+s<br>2/2<br>Pohjakuva<br>47.5m$^2$ | Luhtikäytävätalo |

**Kolmiot** 77.5 - 77.5m$^2$ Näytä kaikki

Hae kaikkia

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 I 49** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 H 45** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| | 77.5m$^2$ | |
| **Jepuankatu 24 H 41** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 H 46** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 H 43** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 H 44** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 I 51** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 I 52** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 I 48** | 3h+k+s<br>1-2/2 | Rivitalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 I 47** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 I 50** | 3h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>77.5m$^2$ | Rivitalo |

**Neliöt** 88.5 - 88.5m$^2$ Näytä kaikki

Hae kaikkia

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 C 19** | 4h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>88.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 C 17** | 4h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>88.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 D 22** | 4h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>88.5m$^2$ | Rivitalo |
| **Jepuankatu 24 D 21** | 4h+k+s<br>1-2/2<br>Pohjakuva<br>88.5m$^2$ | Rivitalo |

asuntosäätiö

| | | |
|---|---|---|
| **Jepuankatu 24 C 18** | 4h+k+s | Rivitalo |
| | 1-2/2 | |
| | Pohjakuva | |
| | 88.5m$^2$ | |