

Jyväskylä, KUOKKALA

Keskisentie 3 C 29

60 m², 2H+K+S

Tietoa kohteesta

Kodikas, kylämäinen kokonaisuus kattavien palveluiden välittömässä läheisyydessä. Vesimaksu sisältyy käyttövastikkeeseen. Kohde on peruskorjattu 2020.

Vierestä löytyy kaikki, mitä arkielämäsi tarvitset; kaupat, koulut, terveyspalvelut ja rantaraitin upea ulkoilureitti. Nopea yhteys myös keskustan puolelle näyttävää Kuokkalansiltaa pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	10799,05€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	6162,24€
Indeksitarkistus	4636,81€
Käyttövastike	670,19€
Perusvastike	525,4€
Hoitovastike	144,8€
Käyttövastike 1.1. alkaen	707,43€
Perusvastike 1.1. alkaen	540,17€
Hoitovastike 1.1. alkaen	167,25€
Vakuusmaksu	1340,39€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	11,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Pienkerrostalo
Energialuokka	F
Huoneistotyyppi	2H+K+S
Pinta-ala	60.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	Elisa

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	36	Asuinrakennuksia	3
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	189,74€	Valmistumisvuosi	1991	Peruskorjattu	2020
Porrashuoneet	3	Hissit	Ei	Energialuokka	F
Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	36	Talosauna	Ei
Pyykitupa	Kyllä	Kuivaushuone	Kyllä	Askarteluhuone	1
Laajakaista	Elisa	Antennijärjestelmä	Kaapeli	KaapeliTV	Elisa
Kattomateriaali	Pelti	Runkomateriaali	Betoni	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2020 Peruskorjaus **2021** Ulko-ovilukituksen parannuskorjaus

Kaavoitusviranomainen

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

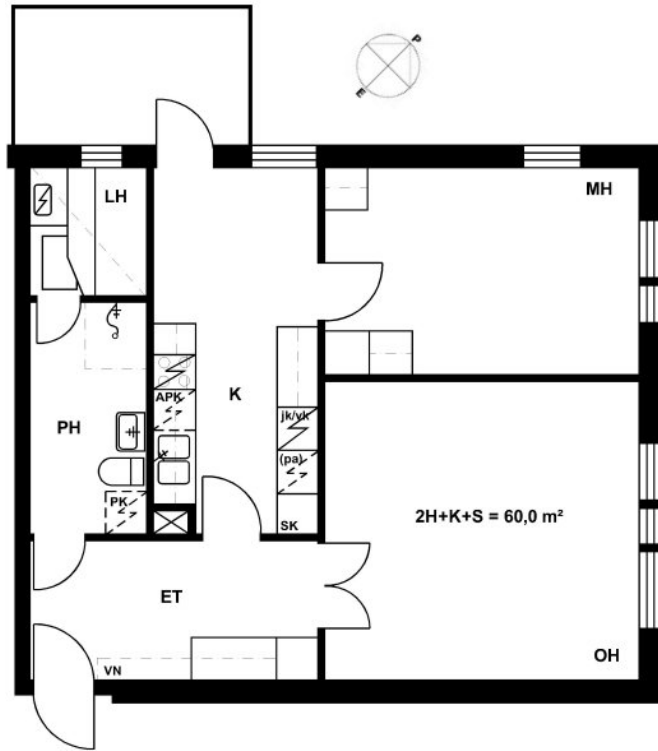
Asuntomyyjä

Kari Kaksonen

0505990762

kari.kaksonen@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 Jyväskylä



Keskisentie 3 C 29 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa