

Jyväskylä, KUOKKALA

Keskisentie 3 B 13

60 m², 2H+K+S

Tietoa kohteesta

Kodikas, kylämäinen kokonaisuus kattavien palveluiden välittömässä läheisyydessä. Vesimaksu sisältyy käyttövastikkeeseen. Kohde on peruskorjattu 2020.

Vierestä löytyy kaikki, mitä arkielämäsi tarvitset; kaupat, koulut, terveyspalvelut ja rantaraitin upea ulkoilureitti. Nopea yhteys myös keskustan puolelle näyttävää Kuokkalansiltaa pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	9454,81€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	6162,24€
Indeksitarkistus	3292,57€
Käyttövastike ⓘ	707,43€
Perusvastike	540,17€
Hoitovastike	167,25€
Vakuusmaksu	1414,85€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	11,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Pienkerrostalo
Energialuokka	F
Huoneistotyyppi	2H+K+S
Pinta-ala	60.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Tehdyt muutostyöt

2020 Seinien maalaus 2020 Sälekaihtimet 2022 Maalaus (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Askarteluhuone	1
Asuntoja	36	Energialuokka	F	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	3	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	189,74€	Autopaikat	36	KaapeliTV	Elisa
Valmistumisvuosi	1991	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Pelti
Peruskorjattu	2020	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu
		Kerho huone	1		

Tehdyt korjaukset

2020 Peruskorjaus **2021** Ulko-ovilukituksen parannuskorjaus

Kaavoitusviranomainen

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

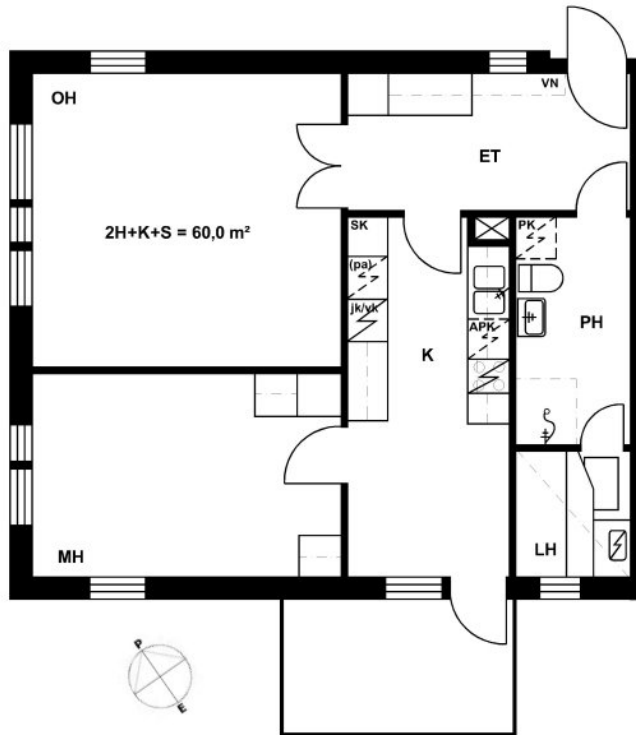
Asuntomyyjä

Mikko Raivio

010 256 5958

mikko.raivio@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 Jyväskylä



Keskisentie 3 B 13 / Pohjakuva
 Ei mittakaavassa