

Vantaa, MATARI

Nousutie 18 A 1

108 m², 5H+K+S

Tietoa kohteesta

Päätyvän tien päässä omakotitaloalueella sijaitseva paritalokohde Vantaan Matarissa. Kohteessa on kaukolämmitys.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	40830,46€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	21898,74€
Indeksitarkistus	17832,44€
Muutostyöt	1099,28€
Käyttövastike	1331,25€
Perusvastike	1015,31€
Hoitovastike	315,95€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1385,87€
Perusvastike 1.1. alkaen	1038,87€
Hoitovastike 1.1. alkaen	347€
Vakuusmaksu	2662,51€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	108.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	20.12.2022
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

1996 lisäkaapisto keittiö+yläk. tuplasuihku kph, väliovet jalopuu **2014** Laminaatti **2017** Lieden uusiminen, Liesi, EKC6554EIW 60cm **2017** Staileri - Lumi, Keittiö **2017** Sälekaihtimet

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	10	Asuinrakennuksia	5
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	336,46€	Valmistumisvuosi	1995	Hissit	Ei
Energialuokka	E2007	Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	Ei
Talosauna	Ei	Laajakaista	DNA 4G	Antennijärjestelmä	Harava
Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Puu	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2022 Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

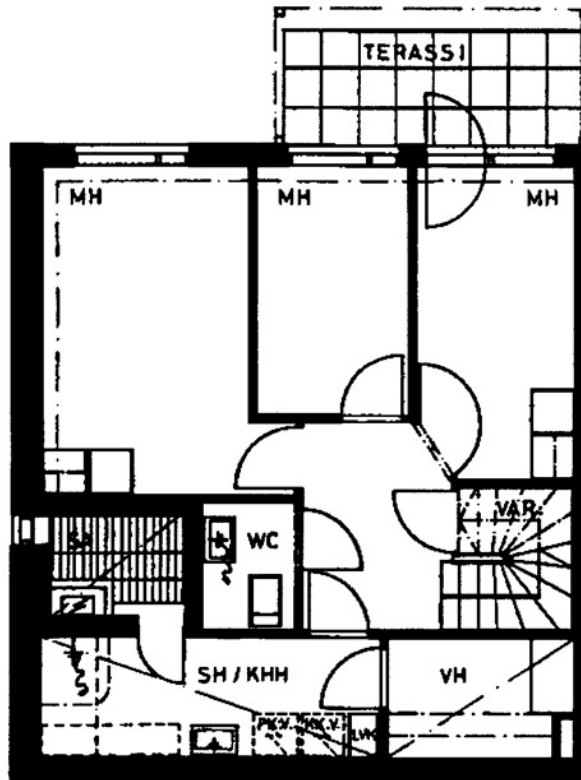
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

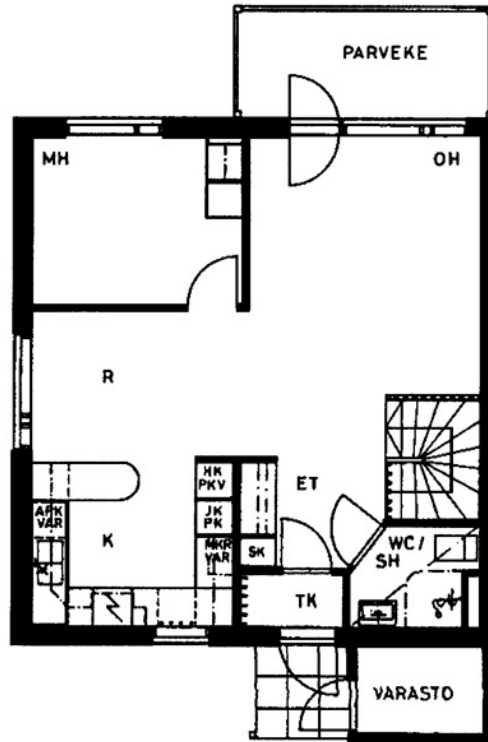
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Marjaana Kurvi
0201612260
marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nousutie 18 A1 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Nousutie 18 A1 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa