

Vantaa, MATARI

Nousutie 18 D 7

94,5 m², 4H+K+S

Kaksitasoinen perheasunto vapautumassa! Perheen arkea helpottavat kodinhoitohuone ja kylpyhuoneet molemmissa kerroksissa. Lisäsäilytystilaa saa asunnon edessä olevasta varastosta. Asunto on mahdollista myös vuokrata, vuokrahakijoilta edellyttämme puhtaita luottotietoja ja säännöllisiä työtuloja. Jätä vuokra- tai asumisoikeushakemus kotisivuillamme www.asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Päätyvän tien päässä omakotitaloalueella sijaitseva paritalokohde Vantaan Matarissa. Kohteessa on kaukolämmitys.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	30538,23€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	19577,24€
Indeksitarkistus	10960,99€
Käyttövastike	1190,79€
Perusvastike	908,18€
Hoitovastike	282,61€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1239,65€
Perusvastike 1.1. alkaen	929,26€
Hoitovastike 1.1. alkaen	310,39€
Vakuusmaksu	2381,59€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	94.50 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	10	Asuinrakennuksia	5
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	336,46€	Valmistumisvuosi	1995	Hissit	Ei
Energialuokka	E2007	Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	Ei
Talosauna	Ei	Laajakaista	DNA 4G	Antennijärjestelmä	Harava
Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Puu	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2022 Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

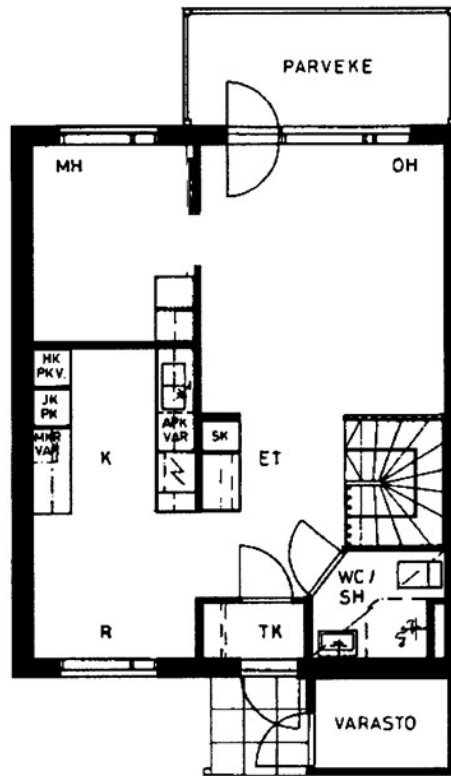
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

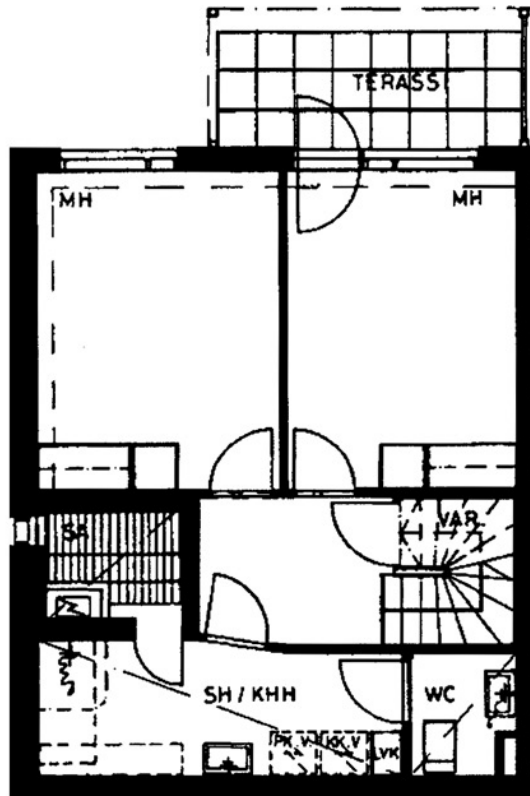
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Marjaana Kurvi
0201612260
marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nousutie 18 D 7 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Nousutie 18 D 7 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa