

Vantaa, MATARI

Nousutie 18 B 3

108 m², 5H+K+S

Alakerrassa kolme makuuhuonetta josta pääsee omalle takapihalle, vaatehuone ja iso kylpyhuone. Yläkerrassa yksi makuuhuone, keittiö, olohuone ja suihkullinen erillis-wc sekä myös parveke.

Tietoa kohteesta

Päättävän tien päässä omakotitaloalueella sijaitseva paritalokohde Vantaan Matarissa. Kohteessa on kaukolämmitys.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	34633,24€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	21898,74€
Indeksitarkistus	12734,5€
Käyttövastike ⓘ	1385,87€
Perusvastike	1038,87€
Hoitovastike	347€
Vakuusmaksu	2771,75€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	108.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	10	Energialuokka	E2007	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	5	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	336,46€	Autopaikat	Ei	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1995	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2022 Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

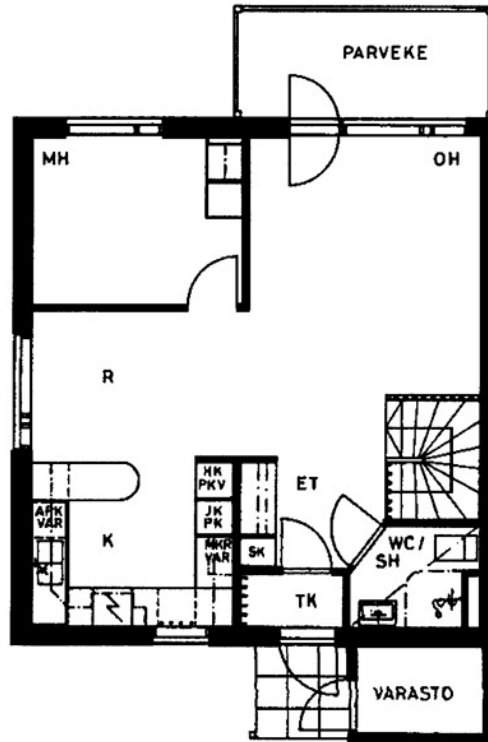
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

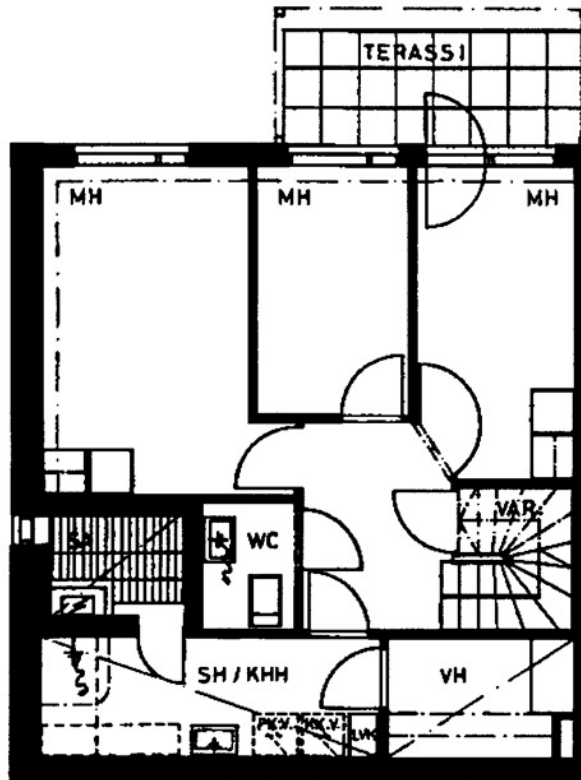
0201612260

marjaana.kurvi@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nousutie 18 B 3 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Nousutie 18 B 3 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa