



Helsinki, VUOSAARI

Ramsinniementie 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Ramsinniementie 5 on luhti- ja kerrostaloista muodostuva luonnonläheinen kohde Helsingin Vuosaarissa. Viihtyisään pihapiiriin sijoittuva kohde koostuu 7 asuinrakennuksesta, joiden asuntojen koot vaihtelevat kaksioista viiden huoneen asuntoihin, 43–123,5 m². Asukkailla on käytössään kuivaushuone sekä kerhotila. Kohteessa on kaukolämmitys.

Kohde sijaitsee Ramsinniemen ja Kallahdenniemen merellisten ulkoilureittien lähetyvillä. Kohteen kupeessa on myös niin läheinen Kallahden, kuin noin kilometrin päässä sijaitseva Aurinkolahden uimaranta. Rastilan metroasema ja sen läheltä löytyvät kaupat ovat niin ikään noin kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Vainio asunnot

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	3	Kerhohuone	1
Asuntoja	34	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	7	Energialuokka	D, E	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	14,38€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	344,08€	Autopaikat	29	Kattomateriaali	Pelti, huopa
Valmistumisvuosi	1996	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
		Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2009 Ulkovalaistus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Leikkikentän uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2014** Porrashuoneiden kunnostus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Huoneistot ja pohjakuvat: Ramsinniementie 5, Kerrostalo, Paritalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyytit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi

Hae kaikkia ☐

Ramsinniementie 5 B 10

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



56.5m²

Ramsinniementie 5 B 13

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



56.5m²

Ramsinniementie 5 A 7

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



57.5m²

Ramsinniementie 5 A 1

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



57.5m²

Ramsinniementie 5 A 4

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



57.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Ramsinniementie 5 C 21

2h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



57.5m²

Ramsinniementie 5 C 24

2h+k+s

Kerrostalo

Ramsinniementie 5 C 18	2h+k+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	57.5m ²	
Ramsinniementie 5 A 5	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	43m ²	
Ramsinniementie 5 A 2	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	43m ²	
Ramsinniementie 5 A 8	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	43m ²	
Ramsinniementie 5 C 22	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	43m ²	
Ramsinniementie 5 C 25	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	
		
	43m ²	
Ramsinniementie 5 C 19	2h+kk+s	Kerrostalo
	1/3	
	Pohjakuva	

1/3

Pohjakuva

46m²**Ramsinniementie 5 B 12**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

46m²**Kolmiot**75 - 83.5m²Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Ramsinniementie 5 A 9**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

75m²**Ramsinniementie 5 A 3**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m²**Ramsinniementie 5 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

75m²**Ramsinniementie 5 C 26**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

75m²**Ramsinniementie 5 C 23**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Ramsinniementie 5 C 20

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

75m²**Ramsinniementie 5 B 14**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

83.5m²**Neliöt**89 - 89m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐**Ramsinniementie 5 B 16**

4h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

89m²**Ramsinniementie 5 B 15**

4h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

89m²**Viisiöt**97 - 123.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐**Ramsinniementie 5 B 17**

5h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

97m²**Ramsinniementie 5 D 28**

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva

1-3/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 F 31

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 F 32

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 G 33

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 G 34

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 E 29

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

Ramsinniementie 5 E 30

5h+k+s

Paritalo

1/3

Pohjakuva



123.5m²

asokoti

 **Heti vapaa**

Helsinki, Vuosaari

Ramsinniementie 5 A 4**57,5 m²**

2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	872,87€
Asumisoikeusmaksu	20602,91€
Rakennusvuosi	1996
Kerros	1/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)[Lisää hakemukseen +](#)[Lisää asuntoja +](#)