

Ramsinniementie 5 G 33

123,5 m², 5H+K+S

Asunto vapautumassa 1.3.2021 sopimuksen mukaan.

Tietoa kohteesta

Täällä kuuluu linnun laulu. Ulkoilu ja luonnonsuojelualueet lähellä. Mukava pihapiiri.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	33274,77€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	21221,78€
Indeksitarkistus	12052,99€
Käyttövastike ⓘ	1543,68€
Perusvastike	1050,62€
Hoitovastike	493,06€
Vakuusmaksu	3087,36€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Autokatos 1	14,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	123.50 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

2009 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2009** Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) **2009** Kylmäkalusteiden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	34	Energialuokka	E2007	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	7	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	319,7€	Autopaikat	29	Kattomateriaali	Pelti, huopa
Valmistumisvuosi	1996	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu
		Kerhuone	1		

Tehdyt korjaukset

2009 Ulkovaalaus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Leikkikentän uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2014** Porrashuoneiden kunnostus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

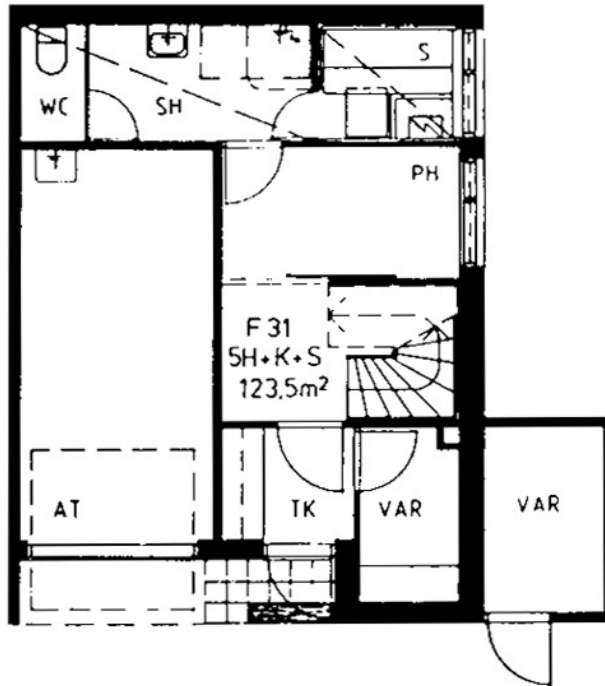
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

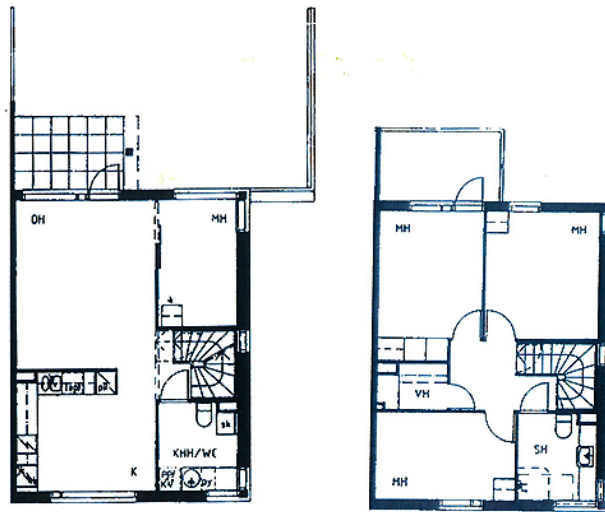
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Bertta Gylden
020 161 2403
bertta.gylden@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ramsinniementie 5 G 33 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa



https://asotieto.asokodit.fi/kr_nayta_tiedosto.aspx?id=9503&tyyppi=1

https://asotieto.asokodit.fi/kr_nayta_tiedosto.aspx?id=

Ramsinniementie 5 G 33 / pohjakuva 2. ja 3. krs
Ei mittakaavassa