

Helsinki, VUOSAARI

Ramsinniementie 5 C 21

57,5 m², 2H+K+S

Tietoa kohteesta

Täällä kuuluu linnun laulu. Ulkoilu ja luonnonsuojelualueet lähellä. Mukava pihapiiri.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	17793,68€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	11181,97€
Indeksitarkistus	6611,71€
Käyttövastike	773,32€
Perusvastike	589,4€
Hoitovastike	183,92€
Käyttövastike 1.1. alkaen	813,38€
Perusvastike 1.1. alkaen	553,58€
Hoitovastike 1.1. alkaen	259,8€
Vakuusmaksu	1546,64€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Autokatos 1	14,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	2H+K+S
Pinta-ala	57.50 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2010 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2014** Keraamisen liedien hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	34	Asuinrakennuksia	7
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	319,7€	Valmistumisvuosi	1996	Porrashuoneet	3
Hissit	Ei	Energialuokka	E2007	Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	29	Talosauna	Ei	Kerhuhuone	1
Laajakaista	DNA Welho	Antennijärjestelmä	Kaapeli	KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Pelti, huopa	Runkomateriaali	Betoni	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2009 Ulkovaistatus **2010** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2010** Leikkikentän uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2014** Porrashuoneiden kunnostus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikatkon kuntotutkimus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

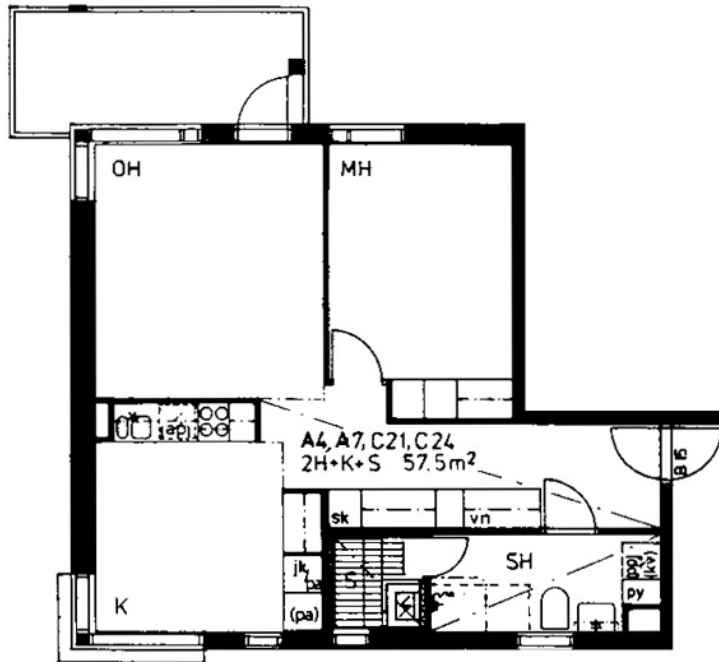
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Bertta Gylden
020 161 2403
bertta.gylden@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ramsinniementie 5 C 21 / pohjakuva
Ei mittakaavassa