



### Peruskorjattu 2023

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Helsinki, TAPANINKYLÄ

## Kotikaivonpolku 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Pienkerrostalo Tapaninkylän sydämessä. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös pieni piha.

Lähellä Tapanilan urheilukeskus ja Pukinmäen urheilupuisto lukuisine harrastusmahdollisuuksineen, Tapaninvainion uimaranta, Malmin sairaala ja Malmin ostoskeskus isoine marketteineen ja muine palveluineen. Myös päiväkodit ja koulut ovat kävelytäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Peruskorjattu | 2023  | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuntoja                                           | 28      | Hissit        | Ei    | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Asuinrakennuksia                                   | 6       | Energialuokka | D     | KaapeliTV          | DNA       |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 17,45€  | Lämmitysmuoto | Kauko | Kattomateriaali    | Tiili     |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 176,34€ | Autopaikat    | 28    | Runkomateriaali    | Betoni    |
| Valmistumisvuosi                                   | 1993    | Talosauna     | Ei    | Lemmikit           | Sallittu  |

## Tehdyt korjaukset

**2015** Pihan kunnostus **2023** Peruskorjaus

## Tulevat korjaukset

**2024** patteriventtiilien tasapainotus ja säätö **2025** Ikkunoiden tiivistys

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Kotikaivonpolku 2, Piharakennus, Pienkerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyytit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyytin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Kotikaivonpolku 2 E 23**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 E 20**

2h+k+s

Pienkerrostalo

/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 E 21**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 E 24**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 02.06.2024

Tiedot→

**Kotikaivonpolku 2 D 17**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 D 18**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 08.05.2024

Tiedot→

**Kotikaivonpolku 2 D 16**

2h+k+s

Pienkerrostalo

**Kotikaivonpolku 2 D 19**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 C 13**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 C 10**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 C 11**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 C 14**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 B 5**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 B 8**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva





Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 B 9

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>

Kolmiot

79 - 79m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia ☐

Kotikaivonpolku 2 A 3

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 A 1

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 A 4

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 A 2

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 F 25

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 F 26

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 F 28

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>

Hetä vapaa

Tiedot→

Neliöt

96.5 - 96.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia



Kotikaivonpolku 2 E 22

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva

96.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 D 15

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva

96.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 C 12

4h+k+s

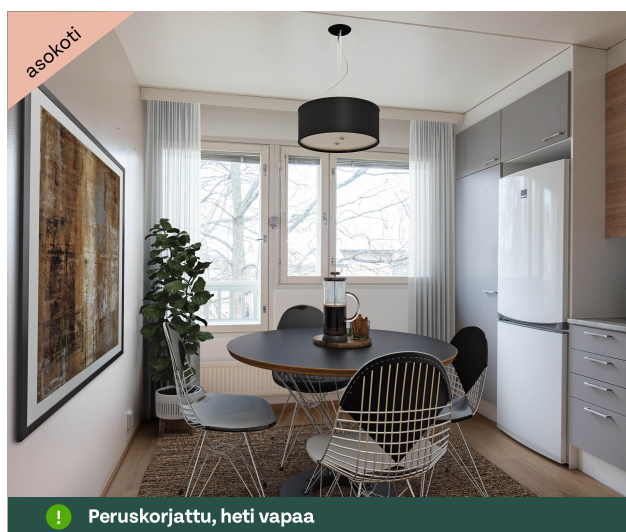
Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva

96.5m<sup>2</sup>

## Vapaita asuntoja rakennuksesta



Helsinki, Tapaninkylä

### Kotikaivonpolku 2 F 28

79 m<sup>2</sup>

3H+K+S, Pienkerrostalo

Käyttövastike / kk 1364,59€

Asumisoikeusmaksu 13877,58€

Rakennusvuosi 1993

Peruskorjattu 2023

Kerros 2/2

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +