



### Peruskorjattu 2023

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Helsinki, TAPANINKYLÄ

## Kotikaivonpolku 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Pienkerrostalo Tapaninkylän sydämessä. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös pieni piha.

Lähellä Tapanilan urheilukeskus ja Pukinmäen urheilupuisto lukuisine harrastusmahdollisuuksineen, Tapaninvainion uimaranta, Malmin sairaala ja Malmin ostoskeskus isoine marketteineen ja muine palveluineen. Myös päiväkodit ja koulut ovat kävelyetäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Peruskorjattu</b>	2023	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuntoja</b>	28	<b>Hissit</b>	Ei	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Asuinrakennuksia</b>	6	<b>Energialuokka</b>	D	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	17,45€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Kattomateriaali</b>	Tiili
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	175,87€	<b>Autopaikat</b>	28	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Valmistumisvuosi</b>	1993	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2015** Pihan kunnostus **2023** Peruskorjaus

## Tulevat korjaukset

**2024** patteriventtiilien tasapainotus ja säätö **2027** Ikkunoiden tiivistys

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihe (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Kotikaivonpolku 2, Piharakennus, Pienkerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kotikaivonpolku 2 E 23

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 E 20

2h+k+s

Pienkerrostalo

/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 E 21

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 E 24

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 D 17

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Kotikaivonpolku 2 D 18

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

Kotikaivonpolku 2 D 16

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 C 13**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 C 10**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 C 11**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 C 14**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 B 5**

2h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 B 8**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

60.5m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 B 9**

2h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

60.5m<sup>2</sup>**Kolmiot**79 - 79m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Kotikaivonpolku 2 A 3**

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 A 1**

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 A 4**

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 A 2**

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

79m<sup>2</sup>**Kotikaivonpolku 2 F 25**

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

70m<sup>2</sup>

79m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 F 26**

3h+k+s

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 F 28**

3h+k+s

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva



79m<sup>2</sup>

**Neliöt**

96.5 - 96.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Kotikaivonpolku 2 E 22**

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 D 15**

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 C 12**

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m<sup>2</sup>

**Kotikaivonpolku 2 B 7**

4h+k+s

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva



## Vapaita asuntoja rakennuksesta



Helsinki, Tapaninkylä

### Kotikaivonpolku 2 D 18

**60,5 m<sup>2</sup>**

2H+K+S, Pienkerrostalo

Käyttövastike / kk	1088,88€
Asumisoikeusmaksu	11090,13€
Rakennusvuosi	1993
Peruskorjattu	2023
Kerros	2/2
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)