

Kaislakuja 3 D 6

110 m², 5H+K+S

Tietoa kohteesta

Lähellä Lohjan keskustan palveluja halutulta Moisin pientaloalueelta löytyy viihtyisiä asumisoikeusasuntoja. Yksitasoisia rivitalokoteja ja erillistaloja viihtyisään asumiseen.

Moisiolla on hyvät liikuntamahdollisuudet. Moision pohjoispuolella on Moisionlahti, jonka uimarannan vieressä sijaitsee tenniskenttä ja kaupungin venelaituri.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	25121,99€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	18265,71€
Indeksitarkistus	6856,28€
Käyttövastike ⓘ	1003,53€
Perusvastike	816,1€
Hoitovastike	187,43€
Vakuusmaksu	2007,05€
Vesimaksuennakko/jyvm2/kk	51,41€
Autopaikkamaksut	
Autotallimaksut	8,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Erillistalo
Energialuokka	D2007
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	110.00 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuntoja	10	Energialuokka	D2007	KaapeliTV	DNA
Asuinrakennuksia	6	Lämmitysmuoto	Maalämpö	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	304,06€	Autopaikat	10	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1997	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	DNA Welho		

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Aitojen uusiminen, aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Ulkovaistutus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2024 Lukitus

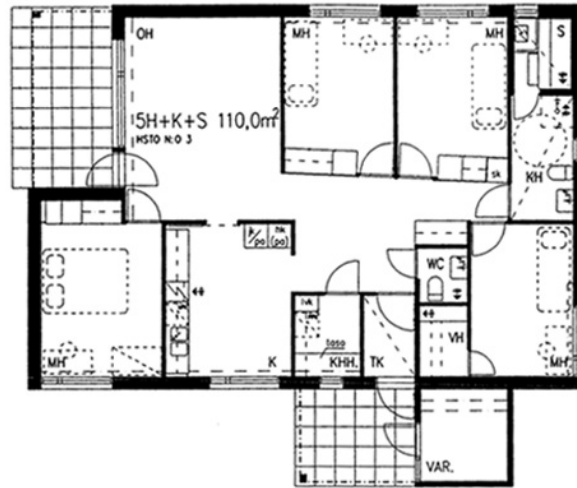
Kaavoitusviranomainen

Lohjan kaupunki, kaupunkisuunnittelukeskus, Karstuntie 4, 08100 Lohja, 019 3690

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Jussi Jaakkola
020 161 2282
jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaislakuja 3 D 6 / pohjakuva
Ei mittakaavassa