

Tuusula, MIKKOLA

Pähkinämäentie 231 As 21

58,5 m², 2H+K+S

Huhtikuun puolivälin jälkeen muuttovalmis ylimmän kerroksen (4/4) kaksio jossa parveke on pohjoiseen päin. Ennen uuden asukkaan muuttoa asennetaan uusi laminaattilattia. Asunnon ja järjestysnumeron hakeminen: www.asuntosaatio.fi. Puhelintiedustelut ark. klo 9-16

Information about the property

Kolmekerroksinen kerrostalo hissillä. Tässä rauhallisessa ja tunnelmallisessa talossa tuoksuu ja tuntuu puurakenne. Asunnot yksiöstä kolmioon. Isot ikkunat tuovat asuntoon valoa ja parvekkeet ovat isot ja ilmavat.

Lähellä on Mikkolan koulu. Hyrylän keskustan palvelut noin puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	17484,42€
Original right-of-occupancy payment	11129,67€
Index adjustment	6354,75€
Residence charge ⓘ	724,61€
Basic charge	524,51€
Communal charge	200,1€
Security deposit ⓘ	1449,22€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D2007
Apartment type	2H+K+S
Living area	58.50 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Energy class	D2007	Hobby room	1
Apartment count	23	Heating	Kauko	Broadband	Elisa
Building count	1	Parking spaces	23	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm²	350,1€	House sauna	No	CableTV	Elisa
Construction year	1997	Laundry room	Yes	Roof material	Pelti
Staircases	1	Drying room	Yes	House frame material	Puu
Elevators	1	Clubroom	1	Pets	Allowed

Repairs made

2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Lukitus **2022** Aitojen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Julkisivun kunnostus **2024** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2024** Korjaussuunnitelma lämpökuvausraportin mukaan **2024** Sisävalaistus, porrashuone ja yhteiset tilat **2024** Vesikaton uusiminen

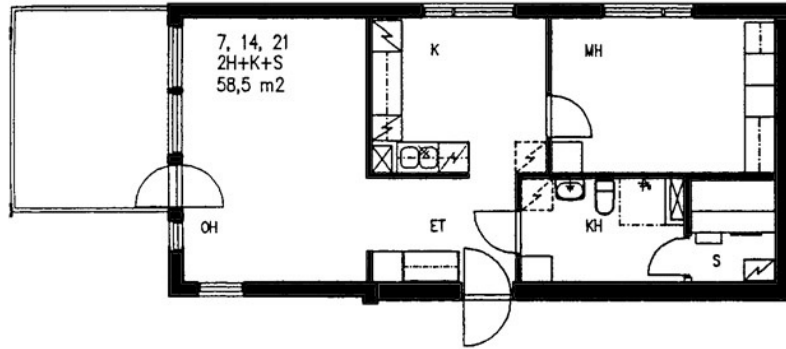
Planning authoritative

Tuusulan kunta, kaavoitus, Hyryläntie 16, 04301Tuusula, 8718 3510

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Raija Komu
020 161 2203
raija.komu@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pähkinämäentie 231 As 21 / Pohjakuva

Not in scale