



### Peruskorjattu 2020

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Kuopio, LITMANEN 32

## Tikaskatu 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Tikaskatu 1 on kerrostalokohde vehreällä pihapiirillä umpikadun päässä. A-rapussa on viisi kerrosta ja hissi, B-rapussa kolme kerrosta. Kohde on peruskorjattu 2021.

Koulut ja päiväkoti vieressä. Lähellä on myös ruokakauppa, uimahalli, koirapuisto ja Litmasen tekonurmikenttä. Rannalle pääsee helposti joko Litmasessa, Kirveslahden uimarannalla tai Petosenlammella.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Peruskorjattu | 2020  | Kuivaushuone       | Kyllä     |
| Asuntoja                                           | 26      | Porrashuoneet | 2     | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuinrakennuksia                                   | 1       | Hissit        | 1     | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 11,63€  | Energialuokka | D2007 | KaapeliTV          | DNA       |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 185,71€ | Lämmitysmuoto | Kauko | Kattomateriaali    | Huopa     |
| Valmistumisvuosi                                   | 1992    | Autopaikat    | 26    | Runkomateriaali    | Betoni    |
|                                                    |         | Talosauna     | Ei    | Lemmikit           | Sallittu  |

## Tehdyt korjaukset

**2011** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen **2020** Peruskorjaus

## Tulevat korjaukset

**2026** Vesimittarit

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

## Huoneistot ja pohjakuvat: Tikaskatu 1, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Tikaskatu 1 B 18**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

42m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 24**

1h+tk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

42m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 21**

1h+tk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

42m<sup>2</sup>**Kaksiot**45 - 58m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tikaskatu 1 A 7**

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

58m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 11**

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

58m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 3**

2h+k+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

58m<sup>2</sup>

**Tikaskatu 1 A 16**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

45m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 12**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

45m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

45m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 22**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 25**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 14**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

1/5

Pohjakuva

51m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 10**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

51m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 6**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

51m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 A 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

/5

Pohjakuva

58m<sup>2</sup>**Kolmiot**73 - 76.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tikaskatu 1 B 20**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

73m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 23**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

73m<sup>2</sup>**Tikaskatu 1 B 26**

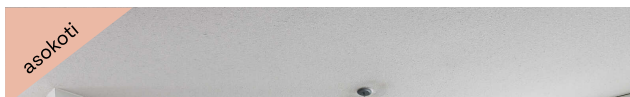
3h+k+s

Kerrostalo

3/5

|                  |                                                                                     |            |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Tikaskatu 1 A 9  | 3h+k+s                                                                              | Kerrostalo |
|                  | 3/5                                                                                 |            |
|                  | Pohjakuva                                                                           |            |
|                  |    |            |
|                  | 74.5m <sup>2</sup>                                                                  |            |
|                  | Heti vapaa                                                                          |            |
| Tikaskatu 1 A 17 | 3h+k+s                                                                              | Kerrostalo |
|                  | /5                                                                                  |            |
|                  | Pohjakuva                                                                           |            |
|                  |    |            |
|                  | 74.5m <sup>2</sup>                                                                  |            |
|                  |                                                                                     |            |
| Tikaskatu 1 A 5  | 3h+k+s                                                                              | Kerrostalo |
|                  | 2/5                                                                                 |            |
|                  | Pohjakuva                                                                           |            |
|                  |  |            |
|                  | 74.5m <sup>2</sup>                                                                  |            |
|                  |                                                                                     |            |
| Tikaskatu 1 A 13 | 3h+k+s                                                                              | Kerrostalo |
|                  | 3/5                                                                                 |            |
|                  | Pohjakuva                                                                           |            |
|                  |  |            |
|                  | 74.5m <sup>2</sup>                                                                  |            |
|                  |                                                                                     |            |
| Tikaskatu 1 A 1  | 3h+k+s                                                                              | Kerrostalo |
|                  | 1/5                                                                                 |            |
|                  | Pohjakuva                                                                           |            |
|                  |  |            |
|                  | 76.5m <sup>2</sup>                                                                  |            |
|                  | Heti vapaa                                                                          |            |
|                  | Tiedot→                                                                             |            |

## Vapaita asuntoja rakennuksesta





! Peruskorjattu, heti vapaa

Kuopio, Litmanen 32

### Tikaskatu 1 A 9

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>74,5 m<sup>2</sup></b> | 3H+K+S, Kerrostalo |
| Käyttövastike / kk        | 831,55€            |
| Asumisoikeusmaksu         | 13183,68€          |
| Rakennusvuosi             | 1992               |
| Peruskorjattu             | 2020               |
| Kerros                    | 3/5                |
| Vapautuu                  | Heti vapaa         |

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +



! Peruskorjattu, heti vapaa

Kuopio, Litmanen 32

### Tikaskatu 1 A 1

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>76,5 m<sup>2</sup></b> | 3H+K+S, Kerrostalo |
| Käyttövastike / kk        | 828,06€            |
| Asumisoikeusmaksu         | 13074,52€          |
| Rakennusvuosi             | 1992               |
| Peruskorjattu             | 2020               |
| Kerros                    | 1/5                |
| Vapautuu                  | Heti vapaa         |

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +