

Espoo, SUURPELTO

Suurpellon puistokatu 6 A

7

58 m², 2H+KT+S

Huoletonna asumista toisen (2/5) kerroksen tilavassa kaksiossa. Asunnossa toimiva pohjaratkaisu - Eteinen runsaalla kaappitilalla, tilava olohuone, josta käynti lasitetulle parvekkeelle, makuuhuone vaatehuoneella sekä kylpyhuone omalla saunalla. Asunto on varustettu vaaleilla pintamateriaaleilla. Lattiapäällysteet asuinhuoneessa ovat lautalaminaattia ja kosteat tilat on laatoitettu. Keittiössä odottavat astianpesukoneet, keraamiset liedet ja kalusteunit. Kylpyhuoneiden, saunojen ja wc:n lattioissa on mukavuuslattialämmitys. Asunto sijaitsee mainiolla sijainnilla - hyvät kulkuyhteydet sekä palvelut lyhyen matkan etäisyydellä. Tutustu asuntoon ja hae!

Tietoa kohteesta

Kiinteistö on liitetty Suomen ensimmäiseen alueelliseen jätteen syväkeräysjärjestelmään.

Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	40856,94€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	35919,3€
Indeksitarkistus	4937,64€
Käyttövastike	812,24€
Perusvastike	673,82€
Hoitovastike	138,42€
Käyttövastike 1.1. alkaen	823,68€
Perusvastike 1.1. alkaen	694,98€
Hoitovastike 1.1. alkaen	128,7€
Vakuusmaksu	1624,48€
Vesimaksu/henkilö/kk	18€
Autopaikkamaksut	
Autohallimaksu 1	35,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	C
Huoneistotyyppi	2H+KT+S
Pinta-ala	58.00 m ²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	56	Asuinrakennuksia	1
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	1011,81€	Valmistumisvuosi	2016	Porrashuoneet	3
Hissit	3	Energialuokka	C	Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	54	Talosauna	1	Laajakaista	DNA Welho
Antennijärjestelmä	Kaapeli	KaapeliTV	DNA	Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu				

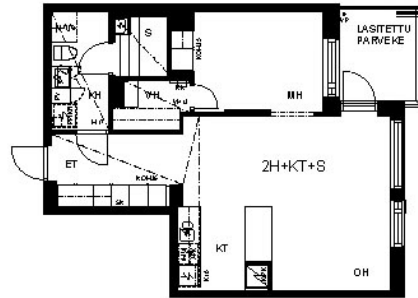
Kaavoitusviranomainen

Espoon kaupunki

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Antti Mononen
020 161 2405
antti.mononen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



HUONEKORKEUS ALASLASKEMATTOMILLA A LUEILLA 2605 mm

Suurpellon puistokatu 6 A 7 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa