

Suurpellon puistokatu 6 B 42 80,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Valoisa kerrostalokohde hyvällä sijainnilla Suurpellossa. Kolmen porrashuoneen hissillisessä talossa on viihtyisiä asumisoikeuskoteja yksiöistä kaksioihin, kolmioihin ja neljän huoneen asuntoihin saakka. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Talossa on Postin smartpost-pakettiautomaatti.

Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	52545,77€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	50111,19€
Indeksitarkistus	2434,58€
Käyttövastike ⓘ	1149,12€
Perusvastike	969,57€
Hoitovastike	179,55€
Vakuusmaksu	2298,24€
Vesimaksu/henkilö/kk	18€
Autopaikkamaksut	
Autohallimaksu 1	35,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	C
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	80.50 m ²
Kerros	5
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	3	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	56	Energialuokka	C	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	1011,81€	Autopaikat	54	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	2016	Talosauna	1	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

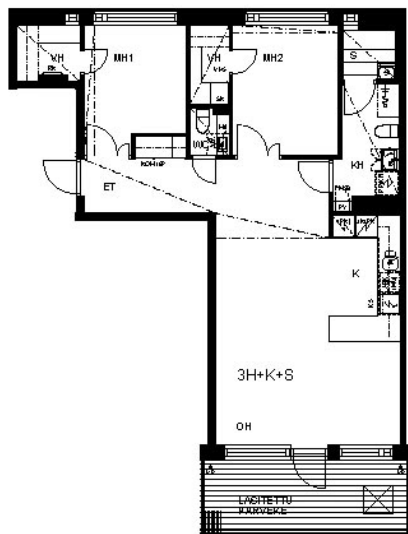
Kaavoitusviranomainen

Espoon kaupunki

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Antti Mononen
020 161 2405
antti.mononen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



HUONEKORKEUS ALASLASKEMATTOMILLA ALUEILLA 2605 mm

Suurpellon puistokatu 6 B 42 / Pohjakuva B 42

Ei mittakaavassa