

Kuopio, SÄRKILAHTI

Särkilahdenkatu 1 C 36

79 m², 3H+K+S

Information about the property

Särkilahdenkatu 1 koostuu kahdesta talosta: A-talossa on viisi kerrosta, B-talo sijaitsee rinteessä kahdessa tasossa, mutta asuintilat ovat yhdessä tasossa. Kaikille asunnoille kuuluu oma lämmin varastokoppi. Rauhallinen piha, jossa myös lasten leikkipaikka. Vehreät maisemat.

Kallaveden rantaan parisataa metriä, lähimpään ruokakauppaan vielä lyhyempi matka. Lähellä myös Kolmisopin ostoskeskus ja Rauhalahden liikuntapaikat, kuten keila- ja hevostalli, minigolf ja kylpylä. Keskustaan hyvät bussiyhteydet suoraan talon edestä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	19148,67€
Original right-of-occupancy payment	14921,3€
Index adjustment	3580,58€
Alterations	646,79€
Residence charge ⓘ	877,66€
Basic charge	655,98€
Communal charge	221,68€
Security deposit ⓘ	1755,31€
Water fee/person/month	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	79.00 m ²
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho
Separate toilet	Yes

Alterations made to this home

2004 Astianpesukone ja pakastin **2001** Sälekaihtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	1	Hobby room	1
Apartment count	43	Energy class	D2007	Broadband	DNA Welho
Building count	2	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm²	359,05€	Parking spaces	43	CableTV	DNA
Construction year	2001	House sauna	No	Roof material	Huopa
Staircases	3	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Jukka Seppälä

0102284009

jukka.seppala@retta.fi

Vuorikatu 26 A 2. krs, 70100 Kuopio



Särkilahdenkatu 1 C 36 / pohjakuva

Not in scale