

Kaivotie 25 A 3

71,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rivitaloasuntoja Nurmijärven Kirkonkylällä. Asuntojen tilat ovat yhdessä kerroksessa. Lämmitys sähkö ei sisälly käyttövästikkeeseen.

Lähellä on päiväkotia, leikkipuisto, koulu, ruokakauppoja ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	21323,51€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	13563,35€
Indeksitarkistus	6282,25€
Muutostyöt	1477,91€
Käyttövastike ⓘ	793€
Perusvastike	600,85€
Hoitovastike	192,16€
Vakuusmaksu	1586€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	71.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

1997 sälekaihtimet 2008 Vuolukivitakka (sis. asennus ja rahti)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuntoja	8	Energialuokka	E	KaapeliTV	Elisa
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Sähkö	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	328,29€	Autopaikat	8	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1996	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	Elisa		

Tehdyt korjaukset

2022 Ulkovaistatus

Tulevat korjaukset

2024 Vesikaton kunnostus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

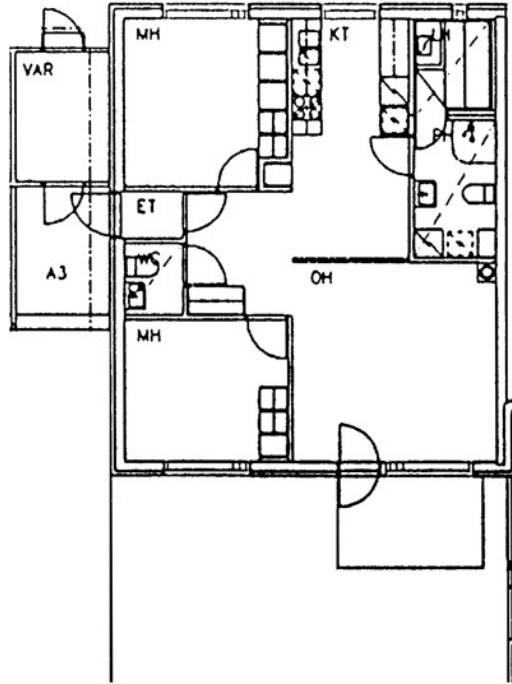
Kaavoitusviranomainen

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Susanna Sihvo
0201612224
susanna.sihvo@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaivotie 25 A 3 / pohjakuva
Ei mittakaavassa