

Nurmijärvi, KIRKONKYLÄ
Kaivotie 25 B 6
71,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rivitaloasuntoja Nurmijärven Kirkonkylällä. Asuntojen tilat ovat yhdessä kerroksessa. Lämmitys sähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Lähellä on päiväkotia, leikkipuisto, koulu, ruokakauppoja ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	20410,61€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	13563,35€
Indeksitarkistus	6847,26€
Käyttövastike	760,02€
Perusvastike	589,37€
Hoitovastike	170,65€
Käyttövastike 1.1. alkaen	793€
Perusvastike 1.1. alkaen	600,85€
Hoitovastike 1.1. alkaen	192,16€
Vakuusmaksu	1520,04€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	71.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	Elisa
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

2009 Huone: keittiö, Muutostyo: uusi liesi Tila: Muut tilat (Asoetu) **2009** Seinien maalaus Tila: Olohuone (Asoetu) **2009** Huone: kaikki huoneet, Muutostyo: seinämaalaukset Tila: Muut tilat (Asoetu) **2014** Keittiön tasojen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2022** Ilmalämpöpumppu

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	8	Asuinrakennuksia	2
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	328,29€	Valmistumisvuosi	1996	Hissit	Ei
Energialuokka	E	Lämmitysmuoto	Sähkö	Autopaikat	8
Talosauna	Ei	Laajakaista	Elisa	Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	Elisa	Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Puu
Lemmikit	Sallittu				

Tehdyt korjaukset

2022 Ulkovaistutus

Tulevat korjaukset

2024 Vesikaton kunnostus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

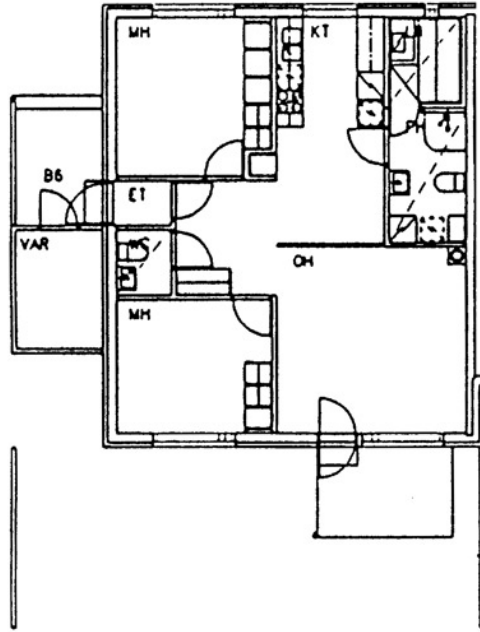
Kaavoitusviranomainen

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Susanna Sihvo
0201612224
susanna.sihvo@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaivotie 25 B 6 / pohjakuva
Ei mittakaavassa