asuntosäätiö



Lahti, JALKARANTA

Sarvikatu 6

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓ | Näytä kartalla

4- 5-kerroksinen kerrostalo väljästi rakennetussa Jalkarannassa. Valoisia asumisoikeusasuntoja 45- 66,5 kaksioista aina 90,5 m2 neljään huoneeseen ja keittiöön asti. Kohde on peruskorjattu 2019.

Ihanteellinen sijainti ulkoilusta tykkäävälle: Talvella Salpausselän ladut lähtevät tien toiselta puolelta ja Messilän rinteet ovat vain parin kilometrin päässä. Kesällä Vesijärvi kutsuu uimaan, Tapanilan metsät lenkkeilemään ja Messilän golf-kenttä golfaamaan.

Kauppa kadun toisella puolella, koulu ja monitoimikeskus puolen kilometrin päässä. Keskustaan polkee helposti pyörällä tai läheltä kulkevalla bussilla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

asuntosäätiö

Valitse asumismuoto

2 Hae asuntoja

3 Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4 Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	47
Asuinrakennuksia	1
Käyttövastike / kk / jm²	11,48€
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	190,63€
Valmistumisvuosi	1993
Porrashuoneet	3

Hissit	3
Energialuokka	E
Lämmitysmuoto	Kauko + aurinkosähkö
Autopaikat	47
Talosauna	Ei
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä

Kerhohuone	1
Laajakaista	DNA Welho
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Huopa
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2008 Lämmönsiirtimen uusiminen **2014** IV-laitekorjauksia **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Julkisivun puuosien maalauskunnostus **2014** Jätetilan kunnostus **2014** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2014** Rakennusautomaatio **2015** Liukumäen uusinta **2017** Elementtisaumojen uusiminen **2017** Grillikota **2017** Hissien perusparannus A-B- ja C-rappu **2018** Kylpyhuoneet, saunat ja pikku wc-tilat **2018** Käyttövesiputkiston uusiminen **2018** Ulkoroskisten uusiminen **2018** Vesikaton uusiminen **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2020** Lumon parvekelasit **2020** Sisävalaistus liiketunnistimille **2021** Lukitus **2021** Vesikaton hattupellitysten uusiminen **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2023** Porrashuoneiden kunnostus ja maalaus **2023** Ulkovalaistus

Tulevat korjaukset

2024 Kattoluukkujen maalaus **2024** Leikkikentän uusiminen **2025** Keittiöt **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2026** Parvekkeiden maalaus, Parvekkeiden kunnostus **2027** Jätetilan kunnostus, Aitojen kunnostus ja maalaus, Aitojen uusiminen **2027** Pesulan kunnostus, pesulakoneiden uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

asuntosäätiö

hakuprosessissa.

Kaksiot	45 - 66.5m^2	Näytä kaikki
	Hae kaikkia	
Sarvikatu 6 B 24	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 15	2h+k+s 1/6 Pohjakuva 61m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 27	2h+k+s 4/6 Pohjakuva 61m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 23	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 61m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 19	2h+k+s 2/6 Pohjakuva 61m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 32	2h+k+s 5/6 Pohjakuva 66.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	3/6 Pohjakuva 45m^2	
Sarvikatu 6 A 9	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 46	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 20	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 31	2h+kk+s 5/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 28	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 29	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	45m^2	
Sarvikatu 6 C 44	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 17	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 13	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 36	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 43	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 16	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 45m^2 Heti vapaa Tiedot→	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sarvikatu 6 C 39	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 21	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 35	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 45m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 4	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 53m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 2	2h+kk+s P/6 Pohjakuva 53m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 8	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 53m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 12	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

Hae kaikkia

Sarvikatu 6 C 45	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 22	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 18	3h+k+s 1/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 26	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 37	3h+k+s 1/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 41	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 74m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 B 30	3h+k+s 4/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sarvikatu 6 C 47	3h+k+s 4/6 Pohjakuva 79.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 7	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 79.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 3	3h+k+s 1/6 Pohjakuva 79.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 11	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 79.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 1	3h+k+s P/6 Pohjakuva 79.5m^2	Kerrostalo

Neliöt 90.5 - 90.5m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Sarvikatu 6 A 10	4h+k+s 2/6 Pohjakuva 90.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sarvikatu 6 A 6	4h+k+s 1/6 Pohjakuva 90.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 42	4h+k+s 3/6 Pohjakuva 90.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 A 14	4h+k+s 3/6 Pohjakuva 90.5m^2 Heti vapaa Tiedot→	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 38	4h+k+s 2/6 Pohjakuva 90.5m^2	Kerrostalo
Sarvikatu 6 C 34	4h+k+s 1/6 Pohjakuva 90.5m^2	Kerrostalo