

Lohja, VIRKKALA

**Kaskitie 14 B 10**

**81 m<sup>2</sup>, 3H+K+S**

Täytä hakemus osoitteessa [www.asuntosaaatio.fi](http://www.asuntosaaatio.fi)

### Information about the property

Virkkalasta, tältä lapsiystävälliseltä alueelta löydät luonnonrauhaa. Täältä löydät kivoja rivitalokoteja pientaloalueelta.

Täällä voit nauttia Lohjanjärven läheisyydestä ja ulkoilumahdollisuuksista. Virkkalan taajamamaisessa keskustassa on runsaasti liikeyrityksiä sekä oma kirjasto, apteekki, terveysasema ja seurakuntatalo.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Right-of-occupancy payment</b> ⓘ	10462,85€
Original right-of-occupancy payment	6492,89€
Index adjustment	3969,96€
<b>Residence charge</b> ⓘ	709,04€
Basic charge	588,35€
Communal charge	120,69€
<b>Security deposit</b> ⓘ	1418,08€
<b>Advance water fee/graded m2/month</b>	43,67€
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Terraced house
<b>Energy class</b>	E2007
<b>Apartment type</b>	3H+K+S
<b>Living area</b>	81.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	1-2
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Elevator</b>	No
<b>Available</b>	Will be clarified later
<b>Condition</b>	Good
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	DNA Welho
<b>Separate toilet</b>	Yes

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Elevators</b>	No	<b>Broadband</b>	DNA Welho
<b>Apartment count</b>	19	<b>Energy class</b>	E2007	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	4	<b>Heating</b>	Maalämpö	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	153,1€	<b>Parking spaces</b>	19	<b>Roof material</b>	Tiili
<b>Construction year</b>	1993	<b>House sauna</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
		<b>Drying room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed

## Repairs made

**2021** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Salaojituksen kuntokartoitus

## Planning authoritative

Lohjan kaupunki, kaupunkisuunnittelukeskus, Karstuntie 4, 08100 Lohja, 019 3690

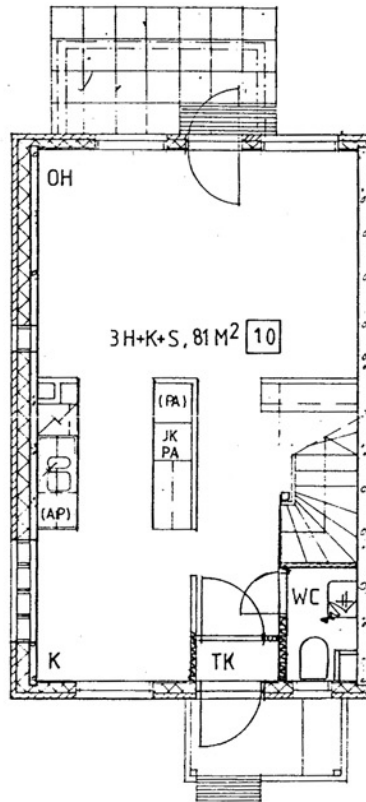
---

## Smoking in our apartments

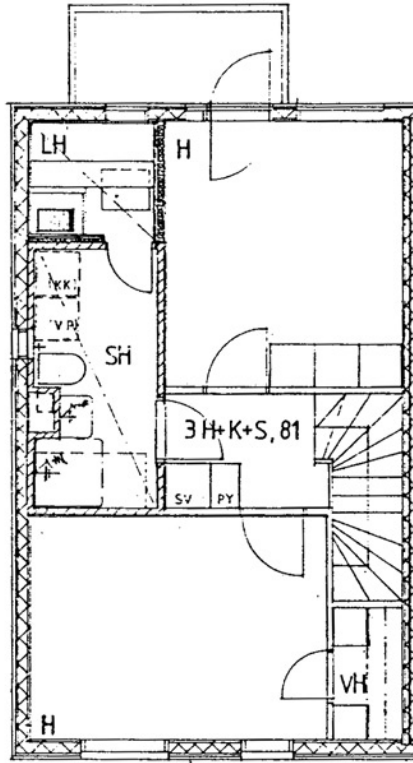
It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

Asuntomyyjä  
**Jussi Jaakkola**  
020 161 2282  
[jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi](mailto:jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi)  
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaskitie 14 B 10 / pohjakuva 1. kerros  
Not in scale



Kaskitie 14 B 10 / pohjakuva 2. kerros  
Not in scale