



Oulu, MERITULLI

## Tervaraitti 4

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kohde sijaitsee loistavalla paikalla Oulun kaupungin keskustassa lähellä Torinrantaa. Kaikki keskustan palvelut kävelyetäisyydellä, mm. tori, kauppahalli ja rotuaari. Kohde muodostuu kolmesta 3-/6-kerroksisesta asuinkerrostalosta. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:



Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Hissit        | 2     | Kerhuhuone         | 1         |
| Asuntoja                                           | 49      | Energialuokka | E     | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuinrakennuksia                                   | 3       | Lämmitysmuoto | Kauko | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 14,06€  | Autopaikat    | Ei    | KaapeliTV          | DNA       |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 391,68€ | Talosauna     | Ei    | Kattomateriaali    | Huopa     |
| Valmistumisvuosi                                   | 1999    | Pyykkitupa    | Kyllä | Runkomateriaali    | Betoni    |
| Porrashuoneet                                      | 3       | Kuivaushuone  | Kyllä | Lemmikit           | Sallittu  |

## Tehdyt korjaukset

**2021** Elementtisaumojen uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Portaiden kunnostus

## Tulevat korjaukset

**2025** Lukitus, ulko-ovien kunnostus **2026** Aitojen kunnostus ja maalaus **2026** Kylpyhuoneet

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Tervaraitti 4, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

39 - 39m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▼

Hae kaikkia



**Tervaraitti 4 B 27**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



39m<sup>2</sup>

**Kaksiot**

45.5 - 59.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



**Tervaraitti 4 A 4**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 1**

2h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 8**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 16**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 12**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

57m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 C 30**

2h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva


57m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 C 42**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva


57m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 C 34**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva


57m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 C 38**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva


57m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 B 26**

2h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva


59.5m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 B 23**

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva


59.5m<sup>2</sup>
**Tervaraitti 4 A 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

**Tervaraitti 4 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 33**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 37**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 29**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



Pohjakuva  
  
45.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 17**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 9**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 47**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 43**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva  
  
46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 35**

2h+kk+s

Kerrostalo

**Tervaraitti 4 C 39**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

46.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

46.5m<sup>2</sup>**Kolmiot**70.5 - 96m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tervaraitti 4 A 2**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

70.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 25**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 22**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>

73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 44**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 40**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 32**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 36**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 19**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6



**Tervaraitti 4 C 49**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

78m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 18**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

96m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 48**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

96m<sup>2</sup>**Neliöt**93.5 - 94m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tervaraitti 4 B 20**

4h+k+s

Kerrostalo

1-2/3

Pohjakuva

93.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 21**

4h+k+s

Kerrostalo

1.-2/3

Pohjakuva

94m<sup>2</sup>