asuntosäätiö



Oulu, MERITULLI

Tervaraitti 4

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓ | Näytä kartalla

Kohde sijaitsee loistavalla paikalla Oulun kaupungin keskustassa lähellä Torinrantaa. Kaikki keskustan palvelut kävelyetäisyydellä, mm. tori, kauppahalli ja rotuaari. Kohde muodostuu kolmesta 3-/6-kerroksisesta asuinkerrostalosta. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

1

Valitse asumismuoto

asuntosäätiö

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	49
Asuinrakennuksia	3
Käyttövastike / kk / jm²	14,06€
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	391,68€
Valmistumisvuosi	1999
Porrashuoneet	3
Hissit	2
Energialuokka	E
Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	Ei
Talosauna	Ei
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Kerhohuone	1
Laajakaista	DNA Welho
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Huopa
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2021 Elementtisaumojen uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Portaiden kunnostus

Tulevat korjaukset

2025 Lukitus, ulko-ovien kunnostus **2026** Aitojen kunnostus ja maalaus **2026** Kylpyhuoneet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

Huoneistot ja pohjakuvat: Tervaraitti 4, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt 39 - 39m² Näytä kaikki

Hae kaikkia

asuntosäätiö

Tervaraitti 4 B 27	1h+tk+s 3/3 Pohjakuva 39m^2	Kerrostalo

Kaksiot 45.5 - 59.5m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Tervaraitti 4 A 4	2h+k+s 2/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 1	2h+k+s 1/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 8	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 16	2h+k+s 5/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 12	2h+k+s 4/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	57m^2	
Tervaraitti 4 C 30	2h+k+s 1/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 42	2h+k+s 4/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 34	2h+k+s 2/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 38	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 57m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 26	2h+k+s 3/3 Pohjakuva 59.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 23	2h+k+s 2/3 Pohjakuva 59.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 15	2h+kk+s 5/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Tervaraitti 4 A 11	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 7	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 3	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 33	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 37	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 29	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 45.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 45	2h+kk+s 5/6 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 45.5m^2	
Tervaraitti 4 A 17	2h+kk+s 5/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 5	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 9	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 13	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 47	2h+kk+s 5/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 43	2h+kk+s 4/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 35	2h+kk+s	Kerrostalo

asuntosäätiö

Tervaraitti 4 C 39	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 31	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 46.5m^2	Kerrostalo

Kolmiot 70.5 - 96m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Tervaraitti 4 A 2	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 70.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 25	3h+k+s 2/3 Pohjakuva 72.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 22	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 72.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 28	3h+k+s 3/3 Pohjakuva 72.5m^2 Vapautuu 06.04.2024	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 73.5m^2	
Tervaraitti 4 A 6	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 14	3h+k+s 5/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 44	3h+k+s 5/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 40	3h+k+s 4/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 32	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 36	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Tervaraitti 4 C 49	3h+k+s 6/6 Pohjakuva 78m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 A 18	3h+k+s 6/6 Pohjakuva 96m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 C 48	3h+k+s 6/6 Pohjakuva 96m^2	Kerrostalo

Neliöt 93.5 - 94m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Tervaraitti 4 B 20	4h+k+s 1-2/3 Pohjakuva 93.5m^2	Kerrostalo
Tervaraitti 4 B 21	4h+k+s 1.-2/3 Pohjakuva 94m^2	Kerrostalo