



Oulu, MERITULLI

## Tervaraitti 4

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kohde sijaitsee loistavalla paikalla Oulun kaupungin keskustassa lähellä Torinrantaa. Kaikki keskustan palvelut kävelyetäisyydellä, mm. tori, kauppahalli ja rotuaari. Kohde muodostuu kolmesta 3-/6-kerroksisesta asuinkerrostalosta. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:



Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Hissit</b>	2	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	49	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuinrakennuksia</b>	3	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	14,06€	<b>Autopaikat</b>	Ei	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	391,89€	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Kattomateriaali</b>	Huopa
<b>Valmistumisvuosi</b>	1999	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	3	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2021** Elementtisaumojen uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Portaiden kunnostus

## Tulevat korjaukset

**2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Kylpyhuoneet **2027** Lukitus, ulko-ovien kunnostus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Tervaraitti 4, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

39 - 39m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia



**Tervaraitti 4 B 27**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

39m<sup>2</sup>**Kaksiot**45.5 - 59.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Tervaraitti 4 A 4**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 1**

2h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 8**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 16**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 12**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

57m<sup>2</sup>

57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 30**

2h+k+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 42**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 34**

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 38**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



57m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 B 26**

2h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 B 23**

2h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 15**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

**Tervaraitti 4 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 A 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 33**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 37**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 29**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

45.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



Pohjakuva



45.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 17**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 9**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 47**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 43**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



46.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 35**

2h+kk+s

Kerrostalo

**Tervaraitti 4 C 39**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

46.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 C 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/6

Pohjakuva

46.5m<sup>2</sup>**Kolmiot**70.5 - 96m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tervaraitti 4 A 2**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva

70.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 25**

3h+k+s

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 22**

3h+k+s

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>**Tervaraitti 4 B 28**

3h+k+s

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

72.5m<sup>2</sup>

73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 44**

3h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 40**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 32**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 36**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



73.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 19**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6



**Tervaraitti 4 C 49**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



78m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 A 18**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



96m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 C 48**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



96m<sup>2</sup>

**Neliöt**

93.5 - 94m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Tervaraitti 4 B 20**

4h+k+s

Kerrostalo

1-2/3

Pohjakuva



93.5m<sup>2</sup>

**Tervaraitti 4 B 21**

4h+k+s

Kerrostalo

1.-2/3

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>