

Mikkeläntörmä 4 A 7

121 m², 5H+K+S

Paritaloja upealla, kallioisella rinnetontilla Mikkelänkalliossa pientaloalueella. Asunnot soveltuvat perheasunnoiksi, päiväkotiki ja koulu löytyvät läheltä. Kohteen viheralueet ovat tutustumisen arvoiset

Tietoa kohteesta

Paritaloja upealla, kallioisella rinnetontilla Mikkelänkalliossa pientaloalueella. Asunnot soveltuvat perheasunnoiksi, päiväkotiki ja koulu löytyvät läheltä. Kohteen viheralueet ovat tutustumisen arvoiset!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	45662,62€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	25918,6€
Indeksitarkistus	19744,02€
Käyttövastike ⓘ	1518,3€
Perusvastike	1251,18€
Hoitovastike	267,12€
Vakuusmaksu	3036,6€
Vesimaksu/henkilö/kk	15€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka/huoneistokohtainen	5,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	121.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

1998 parketti, lattialämmitys, apk.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuntoja	10	Energialuokka	E2007	KaapeliTV	DNA
Asuinrakennuksia	5	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	334,66€	Autopaikat	19	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1998	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	DNA Netti		

Tehdyt korjaukset

2010 Pihan kunnostus **2012** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2015** Julkisivun kunnostus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Julkisivun kunnostus **2021** Ulkovalaistus **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Lämmönsiirtimen uusiminen, automatiikan uusiminen

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lukitus

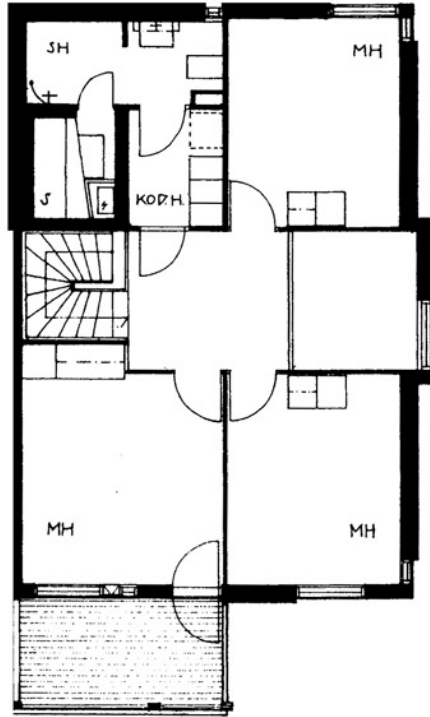
Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

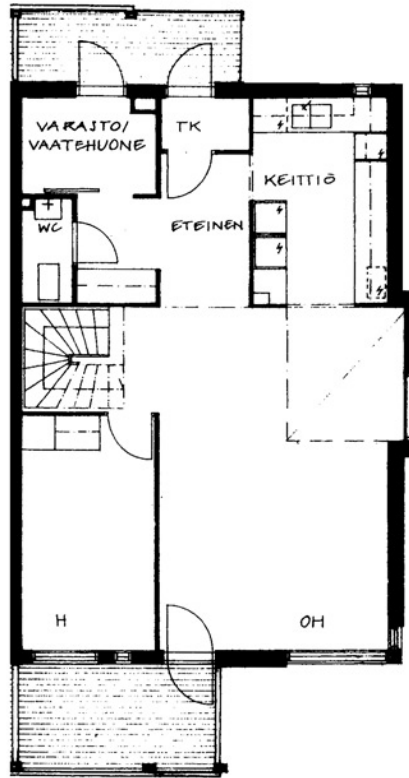
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Jussi Jaakkola
020 161 2282
jussi.jaakkola@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Mikkeläntörmä 4 A 7 / pohjakuva 2.kerros
Ei mittakaavassa



Mikkeläntörmä 4 A 7 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa