

Helsinki, VIIKKI

## Tilanhoitajankaari 7

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Viisikerroksinen kerrostalo Viikin puutarhakaupunginosassa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Alimmassa kerroksessa pienet omat pihat. Kaukolämpö.

Alueella päiväkotia, koulut peruskoulusta yliopistoon asti ja urheilupuisto, jossa mm. ilmaisia tenniskenttiä. Ulkoilijalle ihanteelliset reitit Viikin pelloista yliopiston upeaan puupuistoon ja lintutorneista Lammassaareen saakka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

**Toimi näin:**

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Porrashuoneet</b>	2	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä
<b>Asuntoja</b>	49	<b>Hissit</b>	2	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuinrakennuksia</b>	2	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	16,45€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	363,64€	<b>Autopaikat</b>	34	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Valmistumisvuosi</b>	1999	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Kattomateriaali</b>	Huopa
		<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2010** Porrashuoneiden maalaus **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Pesulakoneiden uusiminen **2017** Porrasvalaistus **2018** Puuaidat **2018** Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Ulko-ovien maalauskunnostus, yhden sisäänkäynnin pergolan kunnostus **2021** Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus **2023** Leikkikentän kunnostus **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Tulevat korjaukset

**2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Ikkunoiden huolto **2027** Salaojien huuhtelu ja kuvaus **2027** Ulkovalaistus **2027** Väestönsuojan tiiveyskoe **2029** Elementtisaumojen uusiminen

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Tilanhoitajankaari 7, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

Tilanhoitajankaari 7 A 21

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 9

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 15

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 2

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 28

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 44

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 34

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



3/5

Pohjakuva



59m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Tilanhoitajankaari 7 A 27**

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 49**

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 23**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 6**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 17**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 12**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva





5/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 11**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 5**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 18**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 25**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 41**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 45**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 40**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 35**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 30**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

Vapautuu 25.09.2024

Tiedot→

**Tilanhoitajankaari 7 B 31**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 36

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

Kolmiot

76 - 77m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Tilanhoitajankaari 7 A 8

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 26

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 3

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 1

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 A 20

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

76m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 16**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 22**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 A 10**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 29**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 48**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

**Tilanhoitajankaari 7 B 38**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Tilanhoitajankaari 7 B 43

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 33

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



77m<sup>2</sup>

Neliöt

90.5 - 90.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Tilanhoitajankaari 7 B 47

4h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



90.5m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 32

4h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



90.5m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 37

4h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



90.5m<sup>2</sup>

Tilanhoitajankaari 7 B 42

4h+k+s

Kerrostalo

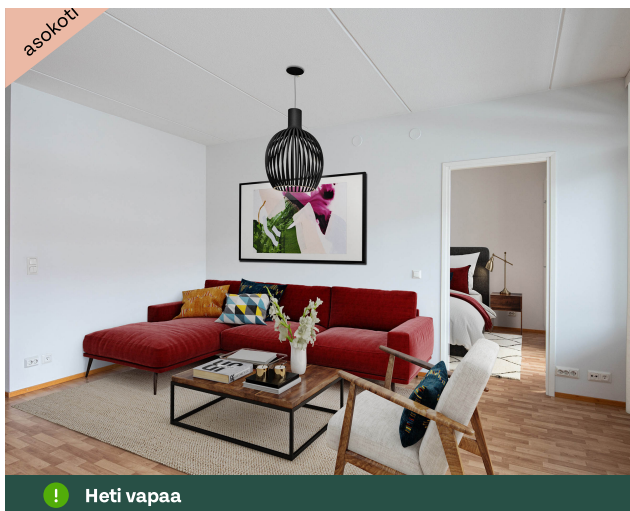
4/5

Pohjakuva



90.5m<sup>2</sup>





! Heti vapaa

Helsinki, Viikki

### Tilanhoitajankaari 7 B 34

59 m<sup>2</sup>

2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 972,20€

Asumisoikeusmaksu 21860,11€

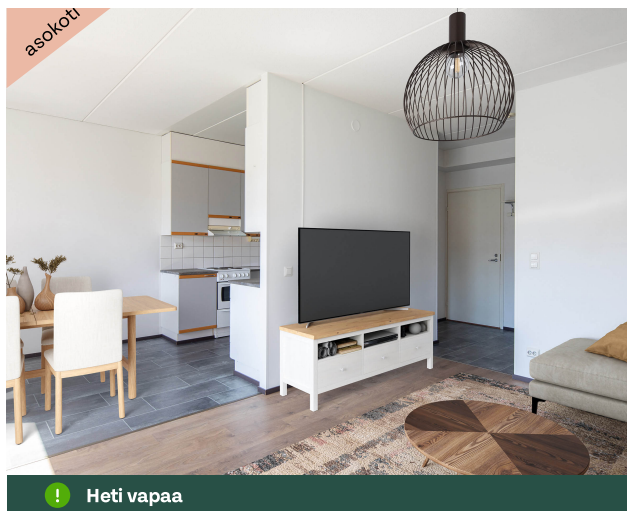
Rakennusvuosi 1999

Kerros 2/5

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +



! Heti vapaa

Helsinki, Viikki

### Tilanhoitajankaari 7 B 39

59 m<sup>2</sup>

2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 983,71€

Asumisoikeusmaksu 21875,77€

Rakennusvuosi 1999

Kerros 3/5

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +