

Sissosentie 15 B 6

73,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rauhallisella pientaloalueella sijaitseva pienkerrostalo. Kohde sijaitsee kauniilla metsäisellä ja kallioisella tontilla. Väljästi rakennetut talot luonnon siimeksessä.

Kävelymatka Siilitien metroasemalle. Lähellä ruokakauppa, paljon kodin sisustamiseen ja remontoimiseen liittyviä kauppiaita ja urheilupaikkoja. Lisää palveluita löytyy Itiksestä ja kauppakeskus Hetrsistä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	12439,73€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	6563,87€
Indeksitarkistus	5818,57€
Muutostyöt	57,29€
Käyttövastike ⓘ	1214,19€
Perusvastike	954,69€
Hoitovastike	259,51€
Vakuusmaksu	250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Pienkerrostalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	73.50 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	09.06.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2013 Komero- ja kaapinovien uusiminen Tila: Keittiö **2013** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Muut tilat **2017** Kodinhoituhuoneen kalusteet (yläkaapisto ja taso)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1994	Kerhuhuone	1
Asuntoja	32	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Netti
Asuinrakennuksia	8	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	16,61€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	168,33€	Autopaikat	32	Kattomateriaali	Pelti
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Julkisivun puuosat **2014** Puuaidat **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen **2020** Kattoturvatuotteet ja räystäät

Tulevat korjaukset

2024 Väestönsuojan tiiveyskoe **2026** Pihan kunnostus, Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2026** Salaojien huuhtelu ja kuvaus

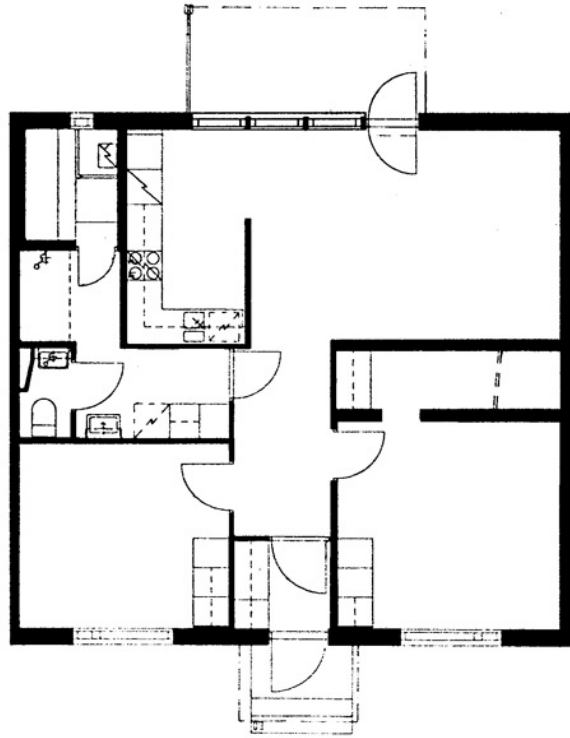
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Ida-Emilia Grims
020 161 2436
ida.grims@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sissosentie 15 B 6 / pohjakuva
Ei mittakaavassa