asuntosäätiö



Oulu, PAASIKORTTELI

Uusikatu 43

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi

Tietoa rakennuksesta

Näytä kartalla

Oulun Kaupungin eteläosassa, Heinäpään Paasikorttelissa sijaitseva 6-kerroksinen hissillinen asuinkerrostalo. Kaikki keskustan alueen palvelut on kävelymatkan päässä. Suojainen ja viihtyisä sisäpiha jossa lapsille on turvallinen leikkialue. Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkihallista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

1

Valitse asumismuoto

asuntosäätiö

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti
Asuntoja	74
Asuinrakennuksia	1
Käyttövastike / kk / jm²	11,95€
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	340,03€
Valmistumisvuosi	1995
Porrashuoneet	3
Hissit	3
Energialuokka	E
Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	67
Talosauna	Ei
Pyykkitupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Kerhohuone	2
Laajakaista	DNA Welho
Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Huopa
Runkomateriaali	Betoni
Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2021 Vesikaton kunnostus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2022** Uusikatu 43 viemärin osittainen uusiminen

Tulevat korjaukset

2024 Peruskorjaus **2024** ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

Huoneistot ja pohjakuvat: Uusikatu 43, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt 37 - 40.5m² Näytä kaikki

Hae kaikkia

asuntosäätiö

	38m^2	
Uusikatu 43 C 52	1h+tk+s 1/6 Pohjakuva 37m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 35	1h+tk+s 3/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 45	1h+tk+s 5/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 20	1h+tk+s 5/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 15	1h+tk+s 4/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 30	1h+tk+s 2/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 5	1h+tk+s 2/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Uusikatu 43 A 10	1h+tk+s 3/6 Pohjakuva 38m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 53	1h+tk+s 1/6 Pohjakuva 40.5m^2	Kerrostalo

Kaksiot 46 - 62m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Uusikatu 43 B 37	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 51	2h+k+s 6/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 47	2h+k+s 5/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 32	2h+k+s 2/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Uusikatu 43 C 74	2h+k+s 6/6 Pohjakuva 58.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 70	2h+k+s 5/6 Pohjakuva 58.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 49	2h+k+s 6/6 Pohjakuva 60.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 59	2h+k+s 3/6 Pohjakuva 62m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 63	2h+k+s 4/6 Pohjakuva 62m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 55	2h+k+s 2/6 Pohjakuva 62m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 67	2h+k+s 5/6 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	5/6 Pohjakuva 46m^2	
Uusikatu 43 C 73	2h+kk+s 6/6 Pohjakuva 46m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 27	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 1	2h+kk+s 1/6 Pohjakuva 47m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 24	2h+kk+s 6/6 Pohjakuva 47.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 50	2h+kk+s 6/6 Pohjakuva 47.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 71	2h+kk+s 6/6 Pohjakuva 50m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	55m^2	
Uusikatu 43 A 6	2h+kk+s 2/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 11	2h+kk+s 3/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 21	2h+kk+s 5/6 Pohjakuva 55.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 3	2h+tk+s 2/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 8	2h+tk+s 3/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 13	2h+tk+s 4/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 18	2h+tk+s 5/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Uusikatu 43 A 23	2h+tk+s 6/6 Pohjakuva 55m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 19	2h+tk+s 5/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 31	2h+tk+s 2/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 9	2h+tk+s 3/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 41	2h+tk+s 4/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 36	2h+tk+s 3/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 4	2h+tk+s 2/6 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	Pohjakuva 59m^2	
Uusikatu 43 B 46	2h+tk+s 5/6 Pohjakuva 59m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 64	2h+tk+s 4/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 56	2h+tk+s 2/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 68	2h+tk+s 5/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 72	2h+tk+s 6/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 60	2h+tk+s 3/6 Pohjakuva 60m^2	Kerrostalo
Kolmiot	67,5 – 81m^2	

asuntosäätiö

	Pohjakuva 67.5m^2	
Uusikatu 43 A 12	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 67.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 17	3h+k+s 4/6 Pohjakuva 67.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 7	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 67.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 2	3h+k+s 1/6 Pohjakuva 70m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 26	3h+k+s 6/6 Pohjakuva 70m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 A 25	3h+k+s 6/6 Pohjakuva 74.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	75m^2	
Uusikatu 43 C 65	3h+k+s 4/6 Pohjakuva 75m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 61	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 75m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 57	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 75m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 58	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 76.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 66	3h+k+s 4/6 Pohjakuva 76.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 C 62	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 76.5m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 38	3h+k+s 4/6	Kerrostalo

asuntosäätiö

Uusikatu 43 B 43	3h+k+s 5/6 Pohjakuva 81m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 33	3h+k+s 3/6 Pohjakuva 81m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 28	3h+k+s 2/6 Pohjakuva 81m^2	Kerrostalo

Neliöt 85 - 89.5m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Uusikatu 43 B 39	4h+k+s 4/6 Pohjakuva 85m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 29	4h+k+s 2/6 Pohjakuva 85m^2	Kerrostalo
Uusikatu 43 B 44	4h+k+s 5./6/6 Pohjakuva 85m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Uusikatu 43 B 48	4h+k+s	Kerrostalo
	6/6	
	Pohjakuva	
	89.5m^2	